



Miljøgodkendelse

Af anlæg til husdyrproduktion
med mere end 250 dyreenheder,
på ejendommen

“Ny Ulstedlund”, matr.nr. 20a m. fl., Ulsted, Ulsted by

Houvej 142, Ulsted, 9370 Hals

Godkendelse af særlig forurenende virksomhed i henhold til Miljøministeriets bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed (bekendtgørelse nr. 807 af 25.10.1999), efter kapitel 5 i Lov nr. 358 af 6. juni 1991 om miljøbeskyttelse, jf. Lovbekendtgørelse nr. 698 af 22.09.1998, Lov om miljøbeskyttelse med senere ændringer.

September 2004

Teknisk Udvalg
Hals Kommune

Indholdsfortegnelse

Ansøgning.....	2
Generelle vilkår	2
Vilkår for indretning og drift.....	2
Vilkår for luftforurening	2
Vilkår for støj	2
Vilkår for affald m.v.	2
Vilkår for skadedyr m.v.	2
Vilkår for spildevand	2
Vilkår for tilsyn og kontrol.....	2
Generelle forhold.....	2
Klagevejledning og offentliggørelse	2
MILJØTEKNISK BESKRIVELSE	2
Forord	2
Lovgrundlag	2
Sagens bilag.....	2
Afstandsforhold	2
Dyrehold.....	2
Landbrugsareal / harmoniforhold:	2
Husdyrgødning	2
Indretning.....	2
Transporter til og fra ejendommen.....	2
Råvarer og hjælpestoffer	2
Affald	2
Ikke teknisk resume.....	2
MILJØTEKNISK VURDERING	2
Lokalisering.....	2
Luftforurening	2
Støj	2
Håndtering af husdyrgødning m.v.	2
Affald	2
Skadedyr	2
Spildevand	2
Miljø- og ressourcestyring og renere teknologi.....	2
BILAG.....	2

Ansøgning

Gårdejer Arne Sørensen har ansøgt om tilladelse til udvidelse af landbruget "Ny Ulstedlund", beliggende på adressen Houvej 142, Ulsted, 9370 Hals.

Ejendommens staldbygninger er alle beliggende Houvej 142, Ulsted, 9370 Hals, Matr. nr. 20a m.fl., Ulsted, Hals. Den nærmeste fremmede beboelsesbygning ligger ca. 250 meter sydvest fra den nærmeste stald.

Ejendommen havde på ansøgningstidspunktet en produktion svarende til 206,4 dyreenheder (DE). Ejendommens nuværende dyrehold er i dag på 302,1 (DE), bestående af kvæg og mælkeproduktion samt en mindre svineproduktion med salg af smågrise. I forbindelse med udvidelsen øges besætningens størrelse til 415 DE. Udvidelsen betyder, at antallet af dyr kommer op på 265 stk årskøer, 265 årsopdræt (Kvier fra fødsel til 24 mdr.) samt 50 slagtekalve med afgangsvægt på 350 kg pr. år. Ejendommens sohold og smågriseproduktionen afvikles over 2-3 år inden fuld udbygning af kvægbestanden.

Til ejendommen hører 73,05 ha, hvoraf ca. 71,05 ha kan anvendes til udspreddning. Yderligere indgår ejendommen på Houvej 141, som ligeledes er ejet af Arne Sørensen, med et areal på 43,93 ha, som kan anvendes som udspreddingsareal, endvidere er der forpagtet 82,87 ha, hvoraf 10,4 ha er udlagt til vedvarende græs. Totalt udgør udspreddingsarealerne 196,85 ha, når andelen af brak er fratrukket. Harmoniarealet er oplyst til 180 ha.

På grundlag af de i sagen foreliggende oplysninger meddeler Hals Kommune hermed miljøgodkendelse til drift af ovennævnte landbrugsejendom med mere end 250 DE, på nedenstående vilkår. Godkendelsen er meddelt i medfør af kapitel 5 i Miljøbeskyttelsesloven¹.

Miljøgodkendelsen omfatter tilladelse til, at dyreholdet udvides til i alt 415 DE fordelt på malkekvæg og opdræt. Der er i 2002 bygget en løsdriftstald på 2.890 m² samt opført en gylletank på 3000 m³.

Generelle vilkår

1. Godkendelsen omfatter samtlige landbrugsmæssige aktiviteter på ejendommen Houvej 142, Ulsted, 9370 Hals .
2. Vilkårene i denne godkendelse skal, hvis andet ikke er anført, være opfyldt fra den dato, hvor godkendelsen træder i kraft.
3. Med denne miljøgodkendelse følger 8 års retsbeskyttelse. Dato for retsbeskyttelsens udløb er den 01. september 2012. Vilkårene kan dog til enhver tid ændres efter reglerne i Miljøbeskyttelseslovens § 41a, stk. 2.

Denne godkendelse bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 2 år fra dato for meddelelse af godkendelsen.

Virksomhedens miljøgodkendelse skal, jf. § 17 i Godkendelses-bekendtgørelsen², regelmæssigt og mindst hvert 10. år tages op til revurdering. Den første regelmæssige vurdering skal dog foretages, når der er forløbet 8 år.

¹ Miljøbeskyttelsesloven: Lov nr. 358 af 6. juni 1991, Jf. lovbek. nr. 753 af 25. august 2001.

² Godkendelsesbekendtgørelsen: Bekendtgørelse nr. 646 af 29. juni 2001 om godkendelse af listevirksomhed.

4. Landbrugsdriften på ejendommen må ikke udvides eller ændres, ej heller bygningsmæssigt på en måde, som medfører forøget forurening, før ændringen eller udvidelsen er godkendt af tilsynsmyndigheden.

Opmærksomheden skal henledes på, at en udvidelse eller ændring af bedriften kan udløse et krav om VVM screening og eventuelt udarbejdelse af ny VVM redegørelse for virksomheden.

5. Der skal til enhver tid forefindes et eksemplar af denne miljøgodkendelse på ejendommen. Den ansvarlige for driften og de øvrige ansatte skal være bekendt med godkendelsens vilkår.
6. Driftsuheld, hvor der opstår risiko for forurening af miljøet, skal straks meldes til tilsynsmyndigheden, Hals Kommune, tlf.: 99 54 99 99 eller Falck tlf.: 112.

Vilkår for indretning og drift

7. Ejendommen skal fremover indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der ligger til grund for denne godkendelse, samt med de ændringer, der eventuelt måtte fremgå af godkendelsens vilkår.
8. Ejendommen tillades drevet med et dyrehold på maksimalt 265 stk årskøer, 265 årsopdræt (kvier fra fødsel til 24 mdr.) samt 50 slagtekalve med afgangsvægt på 350 kg pr. år. svarende til 415 DE, jf. Husdyrgødningsbekendtgørelsen³.
9. Der skal altid være minimum 9 måneders opbevaringskapacitet for bedriftens produktion af husdyrgødning inkl. husdyrgødning, som opbevares på bedriften fra anden ejendom.
10. Håndtering af gylle skal altid foregå under opsyn, således at spild undgås, og der tages størst muligt hensyn til omgivelserne.
11. Ved stationært påfyldningsanlæg skal der etableres en påfyldningsplads og vaskeplads ved gyllebeholderen til brug ved påfyldning af gyllevogn. Pladsen skal etableres med afløb til enten en særskilt opsamlingsbeholder eller til gyllebeholderen.
12. Ved transport af husdyrgødning på offentlige veje skal transportvognens åbninger være forsynet med låg eller lignende, således at spild ikke kan finde sted. Transport gennem byer skal ske i lukket tankvogn. Ved eventuelt spild skal offentlig vej rengøres samme dag.
13. Der må ikke foretages omrøring og pumpning i gyllebeholderne lørdage, søn- og helligdage.
14. I tilfælde af etablering af kompoststak i marken, skal tilsynsmyndigheden forud godkende placeringen heraf. Der skal derfor **senest 1 måned** inden etablering af kompoststakke indsendes kortbilag til tilsynsmyndigheden med angivelse af stakkens placering.
15. Kun gødning, der indgår i ejendommens mark- og gødningsplan, må opbevares og anvendes på ejendommens areal.

³ Husdyrgødningsbekendtgørelsen: Bekendtgørelse nr. 604 af 15. juli 2002 om erhvervs-mæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v.

Vilkår for luftforurening

16. Landbrugsdriften på ejendommen må ikke give anledning til lugt- og støvgener, uden for ejendommens areal, som af tilsynsmyndigheden vurderes til at være væsentlige. Afkast m.m. skal renholdes således, at lugtgener begrænses mest muligt.
17. Ventilationsanlæg skal udføres således, at der ikke opstår væsentlige lugt- eller støjgener for de omkringboende. Staldventilatorer skal renholdes og justeres efter behov.
18. Såfremt driften medfører væsentlig flere lugtgener end forudsat ved udarbejdelse af denne godkendelse, kan tilsynsmyndigheden fastsætte yderligere skærpede vilkår for driften til minimering af lugtgenerne jf. endvidere den miljøteknisk redegørelse, afsnittet vedr. lugt og støv.
19. Fodersiloer mv. skal indrettes således, at støvgener i forbindelse med indblæsning af foder undgås. For eksempel med cykloner eller anden støvbegrænsende foranstaltning.

Vilkår for støj

20. Ejendommens bidrag til støjbelastningen i omgivelserne må ikke overstige følgende værdier, målt ved nabobeboelser eller deres opholdsarealer, angivet som det ækvivalente, korrigerede lydtryksniveau i dB(A):

Områdetype	Mandag – fredag Kl. 7.00 – 18.00 Lørdag Kl. 7.00 – 14.00	Mandag – fredag Kl. 18.00 – 22.00 Lørdag Kl. 14.00 – 22.00 Søn- og helligdage Kl. 7.00 - 22.00	Alle dage Kl. 22.00 – 7.00
Landbrugs- ejendomme	55	45	40

Maksimal værdien af støjniveauet må om natten ikke overstige 55 dB(A).

Tiderne i skemaet er ikke midlingstider, men de tidsrum, hvor grænseværdierne skal overholdes. Midlingstiderne fremgår af Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984, side 17.

21. Normal kørsel med traktorer og landbrugsmaskiner i dagtimerne er ikke omfattet af støjgrænserne i vilkår 20.

Vilkår for affald m.v.

22. Arealerne omkring bygninger og tilkørselsveje skal holdes ryddelige og fri for affald, foderrester, gødning m.v.
23. Virksomhedens olie- og kemikalieaffald skal til enhver tid opbevares i tæt emballage og stå overdækket på fast, tæt bund uden mulighed for afløb til kloak, jord eller lignende og således, at der er opsamlingskapacitet til en mængde, svarende til rumindholdet af den størst benyttede beholder.

24. Animalsk affald, herunder selvdøde dyr, må ikke nedgraves eller opbevares sammen med fast eller flydende husdyrgødning. Bortskaffelse skal ske til autoriseret destruktionsanstalt og opbevares i lukket container eller lignende indtil afhentning således, at der i tidsrummet inden afhentning ikke opstår uhygiejniske forhold. Indretning for opbevaring skal godkendes af tilsynsmyndigheden inden ibrugtagning.

Vilkår for skadedyr m.v.

25. På ejendommen skal der foretages en effektiv fluebekæmpelse i overensstemmelse med de af Statens Skadedyrlaboratorium seneste fastsatte retningslinier. Retningslinierne opdateres 1 gang årligt. Bekæmpelsen skal desuden foretages på tilsynsmyndighedens forlangende.

Endvidere skal gener fra andre skadedyr ligeledes straks afhjælpes.

26. Opbevaring af foder skal ske på en sådan måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter m.v.).

Vilkår for spildevand

27. Spildevandet fra stalde og lignende skal ledes til gyllesystemet eller anden opsamlingsbeholder.
28. Rengøring af sprøjteudstyr samt påfyldning af sprøjtemiddel til marksprøjte skal foregå på en fast plads med tæt bund og afløb til opsamlingsbeholder eller til gyllebeholder. Skylning af marksprøjten kan dog foregå ved, at skyllevandet spredes på den mark, der lige er sprøjtet.

Vilkår for tilsyn og kontrol

29. På tilsynsmyndighedens forlangende skal virksomheden dokumentere overholdelse af denne godkendelses vilkår.
30. Der skal til enhver tid foreligge dokumentation for, at affald bortskaffes miljømæssigt forsvarligt. Dette gøres ved på tilsynsmyndighedens forlangende at fremvise kvittering for korrekt aflevering heraf.
31. Der skal til stadighed kunne forefindes aftaler, der sikrer overholdelse af harmonireglerne.

Ved indgåelse af nye aftaler skal oplysninger om disse indsendes til tilsynsmyndigheden **senest 2 måneder inden ikræfttræden**. Sammen hermed skal indsendes kortbilag visende de omtalte arealer.

32. Der skal til enhver tid over for tilsynsmyndigheden kunne fremlægges gødningsregnskab, som kan dokumentere, at gødningen udbringes miljømæssigt forsvarligt i henhold til Husdyrgødningsbekendtgørelsen samt sikrer mindst 9 måneders opbevaringskapacitet.
33. Virksomheden skal efter anmodning fra tilsynsmyndigheden dokumentere, at vilkår om støj (vilkår nr. 20) er overholdt. Dokumentation for overholdelse af støjkravene kan være i form af målinger i

ejendommens omgivelser (under fuld drift) eller kildestyrkemålinger ved de enkelte støjkilder kombineret med beregninger efter den fælles nordiske beregningsmodel for industristøj.

Kravet om dokumentation af støjforholdene kan højst fremsættes en gang årligt, med mindre den seneste kontrol viser, at vilkår nr. 20 ikke kan overholdes. Støjmålinger skal udføres som beskrevet i Miljøstyrelsens til enhver tid gældende støjberegningsvejledning⁴⁻⁵⁻⁶ og foretages i punkter, som forinden aftales med tilsynsmyndigheden.

- Beregninger skal ledsages af oplysninger om beregningsforudsætninger, som er nødvendige for vurdering af rigtigheden af beregningsresultaterne. Specielt skal støjkilderne beskrives og deres kildestyrke angives.
- Støjmålinger eller -beregninger skal i øvrigt udføres efter reglerne i målebekendtgørelsen⁷.

34. Rapport med resultat af målinger / beregninger skal indsendes til tilsynsmyndigheden **senest 3 måneder** efter målingernes udførelse.
35. Viser støjmålinger / -beregninger, at vilkår nr. 20 ikke er overholdt, skal der efter nærmere aftale med tilsynsmyndigheden foretages afhjælpende foranstaltninger.
36. Fremkommer der berettiget klager vedrørende ventilationen, skal der udføres forbedringer i følge aftale med tilsynsmyndigheden.
37. Virksomheden skal efter anmodning fra tilsynsmyndigheden dokumentere det samlede lugtbidrag fra virksomheden.

Virksomheden skal på kommunens anmodning, dog max. 1 gang årligt, fremsende den fornødne dokumentation i form af målinger og evt. beregninger. Kravet om dokumentation af lugtforholdene kan højst fremsættes en gang årligt.

Dokumentationen skal danne grundlag for tilsynsmyndighedens vurdering af, om lugtgenerne er over eller under niveauet for, hvad der kan accepteres. Inden dokumentationsprogrammet iværksættes, skal programmet godkendes af tilsynsmyndigheden. Dog skal det pointeres, at der ved prøvetagning skal være tale om en repræsentativ prøve.

Foranlediges en lugtmåling udført med baggrund i klage fra en nabo, skal en lugtmåling tage udgangspunkt ved klagers beboelse, for en vurdering af lugtbidraget fra virksomheden.

41. Beregning af lugtgener skal udføres af et firma, der er akkrediteret til at udføre disse målinger/beregninger, eller som kan godkendes af tilsynsmyndigheden. Lugtberegningen kunne f.eks. være en af OML – modellerne. Rapport med resultat af målinger / beregninger skal indsendes til tilsynsmyndigheden **senest 3 måneder** efter målingernes udførelse.
42. Viser lugtmålinger/-beregninger, at virksomheden giver anledning til øget lugtbidrag end forudsat ved meddelelse af denne godkendelse, skal der efter nærmere aftale med tilsynsmyndigheden

⁴ Vejledning nr. 5 1984, Ekstern støj fra virksomheder

⁵ Vejledning nr. 6, 1984, Måling af ekstern støj fra virksomheder

⁶ Vejledning nr. 5, 1993, Beregning af ekstern støj fra virksomheder

⁷ Bekendtgørelse nr. 637 af 30. juni 1997 om kvalitetskrav til miljømålinger udført af akkrediterede laboratorier, certificerede personer

foretages afhjælpende foranstaltninger.

43. Virksomheden skal føre journal, der skal opbevares i mindst 5 år. Journalen skal forevises tilsynsmyndigheden på forlangende.

I journalen registreres følgende:

- Dokumentation for, at ejendommens affald bortskaffes miljømæssigt forsvarligt, jf. vilkår nr. 30.
- Aftaler eller forpagtningsaftaler, der sikrer, at der rådes over tilstrækkeligt jordtilliggende til opfyldelse af harmonireglerne, jf. vilkår nr. 31.
- Tidspunkt for kontrol med tagventilatorer samt evt. reparationer og udskiftninger.
- Kortbilag, der viser placering af kompoststakke.

44. I tilfælde af at der udarbejdes grønt regnskab for virksomheden skal dette årligt indsendes til Hals Kommune.

45. Ansøger skal årligt kunne dokumentere,

- at nitratudvaskningen fra rodzonen fra arealer i indvindingsoplandet til Ulsted Vandværk samt for arealer i område med særlig drikkevandsinteresse ikke overstiger 50 mg nitrat pr. liter.
- at der ikke sker øget udvaskning fra rodzonen for arealer i oplandet til Limfjorden, i forhold til før udvidelsen og
- at der er fosforbalance på 0 kg P/ha/år for arealerne i oplandet til Limfjorden dvs. balance mellem tilført og fraført fosfor.

Dokumentationen for udvaskningen fra rodzonen skal første gang udarbejdes på baggrund af og samtidig med sædskifte- og gødningsplanen for førstkommende dyrkningsår efter endelig godkendelse. Herefter skal ny beregning foretages og indsendes til kommunen en gang om året.

Ved beregning af udvaskningen fra rodzonen skal beregningsprogrammet SimIIIb benyttes. Programmet er udarbejdet på grundlag af Danmarks Jordbrugsforskningsrapport nr. 32: "Empirisk model til beregning af kvælstofudvaskning fra rodzonen", september 2000. Såfremt der fremkommer en nyere og bedre beregningsmodel skal denne, på kommunens foranledning, benyttes.

Generelle forhold

Det skal endvidere bemærkes, at virksomheden er omfattet af miljøbeskyttelseslovens § 41, hvorefter tilsynsmyndigheden kan påbyde afhjælpende foranstaltninger, såfremt virksomhedens drift medfører væsentlig mere forurening, herunder affaldsfrembringelse, end nødvendigt ved anvendelse af den til enhver tid værende mindst forurenende teknologi eller bedst mulige rensning. Kan ulemperne ikke afhjælpes, kan tilsynsmyndigheden nedlægge forbud mod virksomheden eller aktiviteten.

Klagevejledning og offentliggørelse

Afgørelsen, der alene vedrører forholdene i henhold til miljøbeskyttelsesloven, kan inden 4 uger efter afgørelsens annoncering, dvs. inden d. 06.10 2004 påklages til Skov- og Naturstyrelsen. Klageberettiget er ansøger og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagen. Klageberettigede er orienteret ved annonce i Hals Avis den 08.09 2004. Eventuel klage stiles til Skov- og Naturstyrelsen, men indsendes til Hals Kommune, Borgergade 39, 9362 Gandrup, som videresender klagen med sagens akter. Såfremt afgørelsen påklages, vil dette blive meddelt ansøger.

Denne afgørelse kan endvidere indbringes for domstolene, jf. Miljøbeskyttelseslovens § 101. En eventuel sag skal være anlagt inden 6 måneder efter annonceringen.

Med venlig hilsen

Johannes Elsnab
Udvalgsformand

/

Anders Pindstrup
Teknisk Chef

Kopi sendt til:

- Nordjyllands Amt, Niels Bohrs Vej 30, 9220 Aalborg Øst.
- Embedslægeinstitutionen, Vesterbro 81B, Box 1826, 9100 Aalborg.
- Arbejdstilsynet, Hobrovej 461, 9200 Aalborg SV.
- LandboNord, Valdemarsgade 20, 9700 Brønderslev.
- Danmarks Naturfredningsforening, Lokalkomiteen, Halsvej 246, 9310 Vodskov.
- NOAH, Nørrebrogade 39, 1. tv., 2200 København N. Att.: Knud Clemmensen.

MILJØTEKNISK BESKRIVELSE

Forord

Gårdejer Arne Sørensen har januar 2002 søgt om miljøgodkendelse af udvidelse af sin bedrift " Ny Ulstedlund" på adressen Houvej 142, Ulsted, 9370 Hals., matr.nr. 20 a m. fl., Ulsted by, Ulsted. Ansøgningen vedrører en udvidelse af eksisterende besætning af malkekvæg og svin med opdræt på 206,4 DE til en besætning kun bestående af kvæg på 415 DE.

Sagen har været forelagt Nordjyllands Amt med henblik på udarbejdelse af VVM redegørelse samtidig med udarbejdelse af denne godkendelse

I henhold til Godkendelsesbekendtgørelsens § 11 skal ansøgningsmateriale samt udkast til godkendelse fra IPPC virksomheder offentliggøres, således offentligheden får lejlighed til at se materialet og udtale sig herom. Da der også udarbejdes VVM redegørelse, er offentliggørelsen heraf foregået i henhold til VVM reglerne, hvilket er i overensstemmelse med reglerne for IPPC virksomheder.

Lovgrundlag

Ansøgningen er behandlet og godkendelsen er udarbejdet i henhold til bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed, Godkendelsesbekendtgørelsen samt Miljøstyrelsens vejledning nr. 4, 1997 om godkendelse af husdyrbrug.

Sagens bilag

Følgende bilag er indgået i behandling af sagen:

- Ansøgningsmateriale af den 22. Juni 2003.
- Ansøgning om miljøgodkendelse modtaget den 14. august 2003
- Samt diverse notater.

Afstandsforhold

Ejendommen er placeret i landzone. Den nærmeste nabo, Houvej 137, ligger ca. 250 meter sydvest for ejendommen. Den nærmeste by (byzone) er Ulsted, som er beliggende ca. 500 meter nord/nordvest for ejendommen.

Dyrehold

Efter udvidelse bliver antallet af årskøer 265 stk., antallet af årsopdræt (kvier fra fødsel til 24 mdr.) bliver 265 stk. og antallet af tyrekalve/ungtyre op til 350 kg bliver 50 stk. svarende til i alt 415 DE.

Landbrugsareal / harmoniforhold

Arne Sørensen ejer i dag ejendommene Houvej 142 og 141. Eget areal er oplyst til 115,98 ha, hvoraf 113,98 ha betegnes som udspretningsareal. Herudover tilforpagtes i alt 82,87 hvoraf 10,4 ha er udlagt med vedvarende græs. Desuden er der forpagtet 49,6 ha græsningsret i Vildmosen til afgræsning af ungdyr, samt 24,55 ha fjernbrak i Hørmested.

Det vurderes, at areal- og harmonikrav er opfyldt. Eftersom der på en landbrugsbedrift, hvor mindst 2/3 af husdyrholdet er kvæg, må udbringes en husdyrsgødningsmængde svarende til 2,3 dyreenhed pr. ha pr. år.

Det skal dog oplyses, at det er Plantedirektoratet, som administrerer reglerne vedrørende harmoni, hvorfor det også er Plantedirektoratet, som har tilsynet hermed.

Husdyrgødning

Husdyrgødning håndteres som gylle. Efter udvidelse af dyreholdet vil produktionen være 7.400 tons gylle. Der er en årlig produktion af 183 tons dybstrøelse, der udbringes hvert forår umiddelbart før vækstsæson.

Den samlede opbevaringskapacitet er opgjort til 5.890 m³, hvilket svarer til 9 mdr's opbevaringskapacitet.

Opbevaringsanlæg:

	Byggeår	Kapacitet [tons]
Gyllebeholder	1990	1.440 m ³
Gyllebeholder	2002	3.000 m ³
Eksisterende stalde – gyllekummer	1965 / 1971	550 m ³
Ny stald - gyllekummer	2002	900 m ³

Indretning

Stalde:

Virksomhedens produktion foregår i bygning nr.: 4-13, jf. situationsplanen i bilaget.

Bygning	Staldtype	Dyrehold pr. stald	Ammoniak- fordampning normtal
4	Kalve- og ungdyrstald Kælve- og sygeboks med dybstrøelse	35	6%
7	Farestald – søer med grise	36	10%
8	Smågrisestald	500	10%
9	Ungdyr med spaldebokse	125	8%
10	Løbe og drægtighedsstald	126	10%
12	Sengebåse til køer og ungdyr	265	8%
13	Enkeltbokse til småkalve	25	

Ifølge Landbrugets Rådgivningscenters ammoniakfordampningstal⁸ ligger ammoniakfordampningen fra ovennævnte staldtyper på ca. 6-10 %.

Alle stalde er tilsluttet bedriftens gylletanke.

Derudover er der et maskinhus med kemidepot og 2 lader. Stuehuset er beliggende centralt på grunden, jf. situationsplanen i bilaget.

Ventilation:

Ventilationsanlægget er et mekanisk undertryk anlæg i svinestaldene og spaltestalden til ungdyr, mens der er naturlig ventilation i den nye stald samt den gamle kostald.

Ventilationsforholdene for de enkelte stalde er beskrevet i nedenstående skema:

Bygning	Max. ventilation n m ³ /h	Min. ventilation n m ³ /h	Dia. Afkast t *)	Luftskifte [gange/h] beregnet.	Antal afkast *)	Tryk	Lufthast. Beregnet.
4	Naturlig ventilation	-	-	-	-	-	-
7	7.200	1.080	-	-	2	Undertryk	-
8	20.000	2.000	-	-	2	Undertryk	-
9	25.000	5.000	-	-	2	Undertryk	-
10	12.600	1.890	-	-	2	Undertryk	-
12	Naturlig ventilation	-	-	-	-	-	-

*) Diameter for afkast er ikke oplyst, hvorfor luftskifte og lufthastighed ikke er beregnet.

Alle afkast er etableret med overdækning.

Transporter til og fra ejendommen

Transporter til og fra ejendommen foregår udelukkende ad offentlig Houvej (kommunevej), og transporter er oplyst som følger:

Antal	Mængde pr. år		Kapacitet pr. læs	Antal transporter pr. år	
	Før udvidelse	Efter udvidelse		Før udvidelse	Efter udvidelse
Levende dyr smågrise	2.800 stk.	-	50	56	-
Levende dyr kreaturer	60 køer 83 kalve	90 køer 50 kalve	3-4 pr. gang	50	55

⁸ Drejebog for VVM og miljøgodkendelse – mappe 1, vejledning til skemaer. Udgivet af Landbrugets Rådgivningscenter, Skejby, november 2001.

Døde dyr, 3,5% grise	100 stk.	-	2 pr. gang	50	-
Døde dyr kreaturer	25 stk.	30 stk.	2 pr. gang	12	15
Indkøbte foderstoffer kvæg	250 tons	500 tons	17 tons	15	29
Indkøbte foderstoffer svin	250 tons	-	12 tons	21	-
Eget korn	51 tons	27 tons	13 tons	4	2
Indkøbt korn	-	48 tons	10 tons	-	5
Alternativt foder (pulp)	500 tons	800 tons	20 tons	25	40
Gylle	4.600 tons	7.400 tons	18 tons	256	407
Dybstrøelse	120 tons	183 tons	12 tons	10	15
Tankbil, mælk	1059 tons	1700 tons	-	183	183

En del af trafikken på ejendommen foregår internt uden brug af offentlig vej, det er dog nødvendigt at krydse Houvej, da ejendommen har areal på begge sider af vejen. Offentlig vej benyttes primært til kørsel til forpagtede arealer.

Der anvendes maskinstation til f. eks. høst af majs, helsæd og græs. Det betyder en hurtigere arbejdsproces på grund af moderne og større maskiner.

Perioden for udbringning af gylle er normalt april måned til majs og maj/juni for de øvrige afgørder. Der benyttes slæbeslanger og nedfældning

Råvarer og hjælpestoffer

Foderforbrug:

Andelen af indkøbt færdigfoder vil efter udvidelsen være på 500 tons/år, den resterende del af foderet produceres på ejendommen.

Markbruget:

Af handelsgødning indkøbes kun fosfor eller kali, som start gødning til majsmarker og NPK gødning til de arealer der ikke modtager husdyrgødning. Gødningsniveauet følger Plantedirektoratetsvejledning og det bliver det også ved med i fremtiden.

Der forventes ikke et større forbrug af pesticider på ejendommen, da der ikke bliver ændret væsentligt på sædskiftet. Der er gennem den senere tid gjort tiltag for at minimere forbruget i samarbejde med en planteavlskonsulent. Korn og helsædsarealer erstattes delvist af grønkorn og græs med et lavere behov for sprøjtemidler.

Energi- og vandforbrug mv.:

Vandforsyning sker fra egen boring, der er placeret midt på gårdspladsen.

Vandforbrug beregnet ud fra normværdier	Før udvidelse [m³]	Efterudvidelse [m³]
Drikke- og vaskevand, drift	Ikke oplyst	Ikke oplyst
Drikke- og vaskevand, privat	170	Uændret
Markvanding	Max 60.000	Uændret

Vandforbruget er baseret på normværdier, vaskevand er inkluderet. Vand fra mælkekøling genbruges til drikkevand for køer og som rengøringsvand i malkestald.

Energiforbrug	Forbrug pr. år før udvidelse	Forbrug pr. år efter udvidelse
Dieselolie til traktorer m.v.	12.300 liter	15.000 liter
Benzin til truck og kost	ca. 1.000 liter	ca. 1.500 liter
Smøreolie	300 liter	300 liter
Elforbrug bolig	4.000 kWh	4.000 kWh
Elforbrug: lys, opvarmning og maskiner	90.000 kWh	120.000 kWh

For at reducere energiforbruget er der installeret genindvinding i forbindelse med mælkekøling. Det vil sige, at køernes drikkevand anvendes til forkøling af mælk.

Til opvarmning af stuehuset anvendes varmegenindvinding fra stalden.

Affald

Brændbart affald bortskaffes via den kommunale renovation hver 14 dag. Olie- og kemikalierester, der opbevares i aflåst container i maskinhuset indtil det afleveres til den kommunale afleveringsordning eller til foderstoffirmaet. Herudover vil der også være klinisk risikoaffald som kanyler m.v som afleveres til dyrlægen. DAKA afhenter døde svin hver uge på nuværende tidspunkt, mens større dyr afhentes efter behov. Dyrene opbevares i container indtil afhentning.. I nærmere fremtid bliver der opført et frysehus til døde dyr syd øst for ejendommen.

Ikke teknisk resume

Ejendommen "Ny Ulstedlund", Houvej 142, Ulsted, 9370 Hals, ved Arne Sørensen har søgt Nordjyllands Amt og Hals om tilladelse til at udvide bedriftens husdyrproduktion.

Ejendommen "Ny Ulsted" har en produktionen svarer til 206,4 DE som ønskes udvidet til 415 DE. Når et anlægskapacitet overstiger 250 DE, skal der af amtet udarbejdes et tillæg til regionplanen for anlægget. Ligeledes kræver udvidelsen meddelelse af miljøgodkendelse.

Til ejendommen er der tilknyttet 196,85 ha dyrket areal inklusiv andre ejede ejendomme og forpagtede arealer. Harmonikravet er 180,4 ha og det opfyldes.

"Ny Ulstedlund" ligger øst for Ulsted by i Hals Kommune. Hovedparten af udspretningsarealerne ligger i et jordbrugsområde. 20 % af udbringningsarealet ligger i et område, der er udpeget som havende særlige drikkevandsinteresser. For arealer beliggende i nitratfølsomt område med særlig drikkevandsinteresse er der stillet vilkår om årlige udvaskningsberegninger.

Den nærmeste ejendom til "Ny Ulstedlund" er beliggende 250 meter væk. På baggrund af denne afstand forventes det, at udvidelsen ikke vil medføre en væsentlig ændring af støj, lugt og fluegener i forhold til den nuværende produktion på ejendommen. Ej heller vil en øget transport fra ejendommen i forbindelse med udvidelsen blive betragtet som værende til gene.

Ejendommen drives både socialt, økonomisk og produktionsmæssigt bæredygtigt. Men for at effektivisere og rationalisere ud fra disse driftsideologier er det nødvendigt at udvide produktionen.

Alternativer til udvidelsen på "Ny Ulstedlund" vil være en fortsættelse af nuværende produktion, kombineret med opstart af produktion på anden ejendom eller opkøb af anden ejendom med en produktion. Det er dog uhensigtsmæssigt at have malkebesætning på flere ejendomme.

MILJØTEKNISK VURDERING

Lokalisering

Ejendommen er beliggende i det åbne land, uden naboer og/eller samlet bebyggelse i umiddelbar nærhed.

Nedenfor er angivet afstande fra staldbygninger til anden bebyggelse m.v.:

Afstand fra staldbygning til	Afstand faktisk	Beregnet geneafstand efter udv.	Beregnet Konsekvens-område efter udv.	Husdyrgødningsbek.
Enkelt vandindvinding (egen)	---	---	---	25 meter
Fælles vandindvinding Ulsted-Ålebæk Vandværk	320 meter	---	---	50 meter
Vandløb	> 15 meter	---	---	15 meter
Offentlig vej Houvej	100 meter	---	---	15 meter
Naboskel	>15 meter	---	---	15 meter
Nabobeboelse, Houvej 137	250 meter	---	---	50 meter
Byzone (zoneområde I), Ulsted	500 meter	303 meter	400 meter	300 meter
Samlet bebyggelse (zoneområde II) Ulsted	500 meter	170 meter	400 meter	300 meter
Boliger i landzone (zoneområde III)	250 meter	96 meter	400 meter	---

Vurdering

Det vurderes, at ejendommens lokaliseringsforhold er tilfredsstillende for et landbrug af denne størrelse.

Luftforurening

Udsugningsluften fra stalde indeholder forurenende og / eller generende mængder af luftformige og partikulære stoffer, herunder støv, ammoniak, svovlbrinte og lugtstoffer.

Den nye løsdriftsstald er med naturlig ventilation. I alle staldee er ventiltionsanlæggene dimensioneret efter stalden størrelse og belægning. Dette bevirker at unødigt lugt ikke ophobes i stalddene. Gylleanlæg i løsdriftsstald er ringkanalsystem med daglig udpumpning.

Desuden fremkommer lugt ved håndtering / udbringning af gylle. Der har ikke været klaget over lugt, der stammede fra ejendommens drift.

Vurdering

I forbindelse med dyrehold vil der altid forekomme lugt i form af lugtstoffer, som afgives sammen med fordampningen af ammoniak.

Mange forhold kan influere på lugtemissionen fra stalde. Ud over arten, antallet, størrelsen samt sammensætningen af dyreholdet er det f.eks. staldindretning, ventilationsanlæggets udformning, belægningsgrad, strøelse, gødningshåndtering, fodring, drikkevandssystem samt hygiejne i stalden.

For at begrænse ventilationsluftens lugtindhold er det vigtigt, at sikre en god staldhygiejne, og at produktionsforhold og arbejdsgange tilrettelægges, så dannelse af lugtende stoffer begrænses mest muligt, således at mindst mulig lugt bortventileres til det fri.

Det samlede lugtindtryk fra staldventilationen skyldes en lang række lugtintensive stoffer, som optræder i forskellige blandinger og i ret små mængder. De vigtigste stoffer er ammoniak, aminer, svovlbrinte og mercaptaner.

Staldtypen har en ammoniakfordampning der er minimum – ca. 6 – 10 %.

Ejendommen er beliggende i landzone ca. 250 meter fra nærmeste nabo og ca. 500 meter fra nærmeste beboelsesområde. Ifølge alment accepterede retningslinier for begrænsning af lugtgener⁹ kan der beregnes en teoretisk geneafstand til nærmeste nabo / beboelsesområde. Geneafstanden vil sige den afstand, der minimum bør være til nærmeste nabo / beboelsesområde, for at bedriftens produktion ikke vil give anledning til væsentlige lugtgener. Endvidere er beregnet konsekvensområde for ejendommens lugtafgivelse. Konsekvensområdet vil sige det område, hvor lugten fra ejendommen kan lugtes – uden at det af den grund vurderes at være til gene for omkringboende.

Med udgangspunkt i, at ejendommen er beliggende i landzone har Hals Kommune beregnet geneafstanden, for 3 kategorier/områdetyper:

- "Boligområde i byzone samt sommerhusområde" (zoneområde I),
- "Byzoneområde i øvrigt samt landsby uden erhvervsmæssigt husdyrbrug (=samlet bebyggelse i landzone)" (zoneområde II) og
- "Boliger i landzone uden tilknytning til landbrugserhverv" (zoneområde III)

Geneafstanden er beregnet til henholdsvis at være minimum 303 meter, 170 meter og 96 meter. Nærmeste nabo / samlede bebyggelse er således placeret uden for den beregnede geneafstand for boliger i landzone/lanzone.

Hals Kommune har ligeledes beregnet det teoretiske konsekvensområde, hvor en lugt kan registreres. Konsekvensområdet er beregnet til 500 meter før udvidelse og 400 meter efter udvidelse af dyreholdet.

I bilag 2 er vist skitse, hvor de beregnede geneafstande er illustreret.

Det at have et dyrehold af den størrelse, som hermed miljøgodkendes, vil - alt andet lige - give anledning til lugtgener på grund af lugtemission.

Med baggrund i ovennævnte, er der opstillet vilkår for egenkontrol af lugt, således at tilsynsmyndigheden kan fastsætte yderligere skærpede vilkår for driften til minimering af

⁹ Vejledende retningslinier for vurdering af lugt og begrænsning af gener fra stalde, udarbejdet af Kaj Boye Frandsen, MLK Fyn, maj 1994.

lugtgener, såfremt udvidelsen medfører væsentlig flere lugtgener end forudsat ved udarbejdelse af denne godkendelse.

Ved udarbejdelse af denne miljøgodkendelse er beregnet og forudsat en lugtemission på 9.180 LE/s svarende til en geneafstand på ca. 96 meter, zoneområde III.

Det er Hals kommunes opfattelse, at produktionen på ejendommen, på baggrund af de afgivne oplysninger, ikke vil være til væsentlig gene for omkringboende.

Det skal oplyses, at vurderingen af lugtforholdene udelukkende er foretaget med baggrund i lugtberegning af kg dyr på stald. Det faktiske ventilationsanlæg er således ikke vurderet.

Støj

Der vil fremkomme støj primært fra staldens ventilatorer, fra transport til og fra ejendommen, gyllepumpe, alt forefaldende arbejde med traktorer, fodring, markarbejde samt støj fra dyrene.

Brugen af traktorer i det daglige vil normalt begrænse sig til dagtimerne, dog må der påregnes sæsonbestemt markarbejde ud over dette. Malkeanlæg og fuldfoderblander er støjsvag. Kompressor bruges kun i kort periode ad gangen.

Vurdering

Det er efter Hals Kommunes skøn rimeligt, at sikre de omboende mod væsentlige støjgener ved at stille konkrete krav til den maksimalt tilladte støjmission. Der stilles derfor i godkendelsen krav om overholdelse af konkrete støjgrænser, og ligeledes krav om målinger, såfremt der skulle opstå begrundet tvivl om, hvorvidt ejendommens drift kan leve op til de fastsatte grænser.

Håndtering af husdyrgødning m.v.

Gyllelagerets opbevaringskapacitet er på i alt 5.890 m³, hvilket svarer til en opbevaringskapacitet for bedriften på over 9 måneder. Der er således tilstrækkelig opbevaringskapacitet jf. Husdyrgødningsbekendtgørelsens § 8. Vilkår nr. 10 overholdes således.

Der er etableret en støbt plads ved gyllebeholderen mellem den nye stald og det eksisterende stald. Pladsen bruges til påfyldning og rengøring af markudstyr samt til påfyldning og tømning af gylle. Pladsen har afløb til gyllebeholder.

Dybstrøelsen opbevares på møddingspladsen ved Houvej 142 indtil udspredning. Afløb fra møddingsplads ledes til ajlebeholder under gammel stald.

Vurdering

For at undgå spild af gylle, ved tømning af gyllebeholder og påfyldning af gyllespreder, stilles der krav om, at der etableres en påfyldningsplads med afløb til gyllesystemet eller anden opsamlingsbeholder.

Ved transport af gylle til opbevaring uden for ejendommen vil der blive stillet vilkår om, at dette skal foregå på den tid af året, hvor generne er mindst mulige.

I forbindelse med krav om etablering af vaskeplads eventuelt for rengøring af sprøjteudstyr samt til påfyldning af sprøjtemidler til marksprøjte skal opmærksomheden henledes på kravet om tilstrækkelig opbevaringskapacitet for ejendommen, idet vaskevand herfra skal medtages i dette regnskab.

Ejendommen er sikret tilstrækkeligt areal til opfyldelse af harmoni-bestemmelserne, da der er indgået skriftlige aftaler om tilforpagtning af jord. Der skal til stadighed foreligge skriftlige forpagtningsaftaler eller andre skriftlige aftaler om udbringning af gødning uden for ejendommen til opfyldelse af harmonireglerne.

Ved indgåelse af nye aftaler - både forpagtnings- og udspretningsaftaler - skal opmærksomheden henledes på, at disse skal VVM screenes, evt. VVM vurderes. Derfor er der også sat vilkår om, at disse aftaler skal indsendes til tilsynsmyndigheden senest 2 måneder inden ikræfttræden.

Det skal dog oplyses, at tilsynet med disse aftaler fra den 1. august 1998 er overgået til Plantedirektoratet i sammenhæng med tilsynet med gødningsregnskaber. Desuden kan det tænkes, at niveauet og omfanget af disse regler ændres.

Affald

Fra ejendommen kan der forventes døde dyr, disse afhentes af DAKA. Desuden vil der være en mængde spildolie, oliefiltre og akkumulatorer, som opbevares i åflåst container i maskinhuset. Herudover vil der også være klinisk risikoaffald som kanyler m.v som afleveres til dyrlægen.

Plastdunke og andet plastik afleveres til kommunens genbrugsplads

Vurdering

For at undgå at der opstår uhygiejniske forhold, skal opbevaring af selvdøde dyr foregå i lukket container eller lignende indtil bortskaffelse til autoriseret destruktionsanstalt.

Kemikalier, bekæmpelsesmidler samt tom emballage herfra skal opbevares i giftrum. Farligt affald (olie- og kemikalieaffald) skal for at undgå forurening af jord og grundvand opbevares på overdækket og befæstet areal uden mulighed for afløb. Opsamlingskapaciteten skal være minimum svarende til indholdet af den største beholder.

Det skal gøres opmærksomt på, at ud over vilkårene om affald i denne godkendelse, gælder også regler fastsat i Hals Kommunes affaldsregulativ.

Endvidere skal opmærksomheden henledes på, at der jf. Affaldsbekendtgørelsen skal føres register over bedriftens affaldsproduktion. Skemaer herfor samt vejledning og et eksempel hæfte fremsendes i forbindelse med miljøtilsyn på bedriften.

Skadedyr

I forbindelse med dyreholdet kan der forekomme gener fra skadedyr (rotter, mosegrise m.v.), som straks skal afhjælpes, samt gener fra fluer, som skal bekæmpes effektivt, hvorfor der stilles vilkår herom.

Vurdering

Det vurderes, at ejendommens skadedyrsbekæmpelse er tilfredsstillende

Spildevand

Ejendommens spildevand omfatter processpildevand og sanitært spildevand.

Processpildevandet – det vil sige spildevand fra produktionen / vaskeplads ledes til gyllebeholder. Sanitært spildevand – spildevand fra stuehuset ledes til trikstank med nedsivning.

Vurdering

Rengøring af sprøjteudstyr må ikke udføres på steder, hvor der er risiko for punktforurening / forurening af grundvandet. For at sikre en forsvarlig rengøring stilles der krav om etablering af en vaskeplads med tæt bund og afløb til opsamlingsbeholder.

Ved påfyldning af vand i forbindelse med brug af sprøjtemidler skal der drages omsorg for, at der ikke er mulighed for "tilbagesug". Der må derfor aldrig tages vand direkte fra en brønd / boring, et vandløb eller en sø. Det kan tillades, at der tages vand fra hydrofor (markvanding), hvis påfyldningsslangen er forsynet med kontraventil.

Miljø- og ressourcestyring og renere teknologi

For at sikre at bedriften udvikler sig i takt med de stigende krav til ressourcebevidsthed og miljøforhold, er det væsentligt at foretage en analyse af anvendelsen af ressourcer i landbrugsproduktionen.

Det drejer sig om at minimere anvendelsen af energi, næringsstoffer, vand, pesticider osv., således at tabene til omgivelserne bliver så små som muligt under hensyntagen til produktionens lønsomhed.

Det er også vigtigt, at gener som støj, lugt og støv fra produktionen er så små som muligt.

Miljø- og ressourcestyring bygger på en helhedsvurdering ud fra et princip om at stræbe mod renere teknologi i landbrugsproduktionen.

Renere teknologi sigter blandt andet på:

- At minimere forbrug af energi, vand og andre råvarer pr. produceret enhed.
- At udskifte miljøfarlige stoffer med mere miljøvenlige.
- At gøre arbejdsgange og processer mindre belastende for miljøet.

Renere teknologi er et bærende element i miljøbeskyttelsesloven. Loven pålægger alle et ansvar, og som landmand kan man både selv indføre renere teknologi og påvirke andre til at indføre renere teknologi bl.a. ved at stille krav, når der købes ind.

Vurdering

I ansøgningsmaterialet er følgende relevante initiativ nævnt:

- Øget dyrevelfærd efter valg af nyt staldsystem. Dette staldvalg kan også have en positiv effekt på dyrenes sundhedstilstand.
- Til opvarmning af beboelsen anvendes genindvinding fra stalden.
- Køernes drikkevand bruges til forkøling af mælk.

BILAG

Skitse visende ejendommen.



Udsnit af matrikelkort for ejendom og naboejendomme

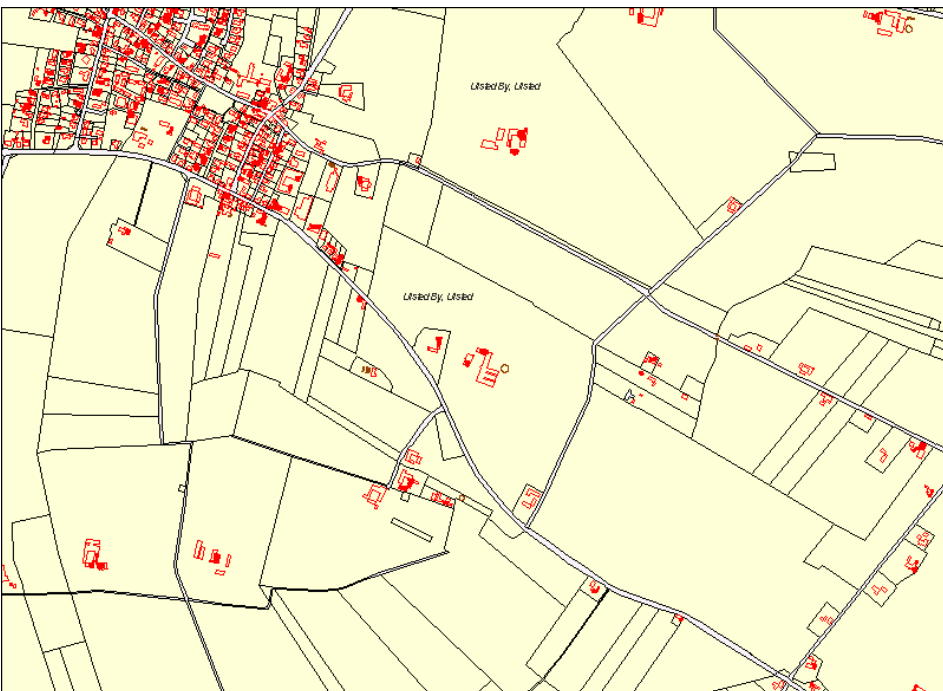
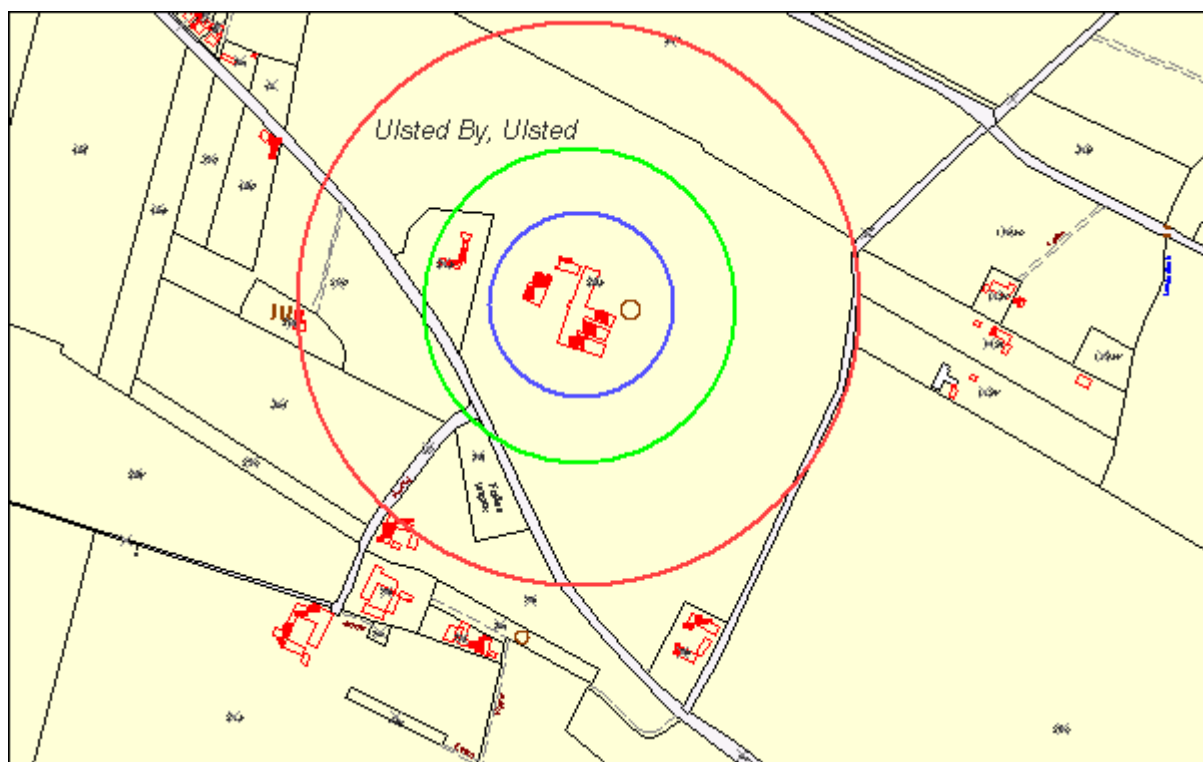
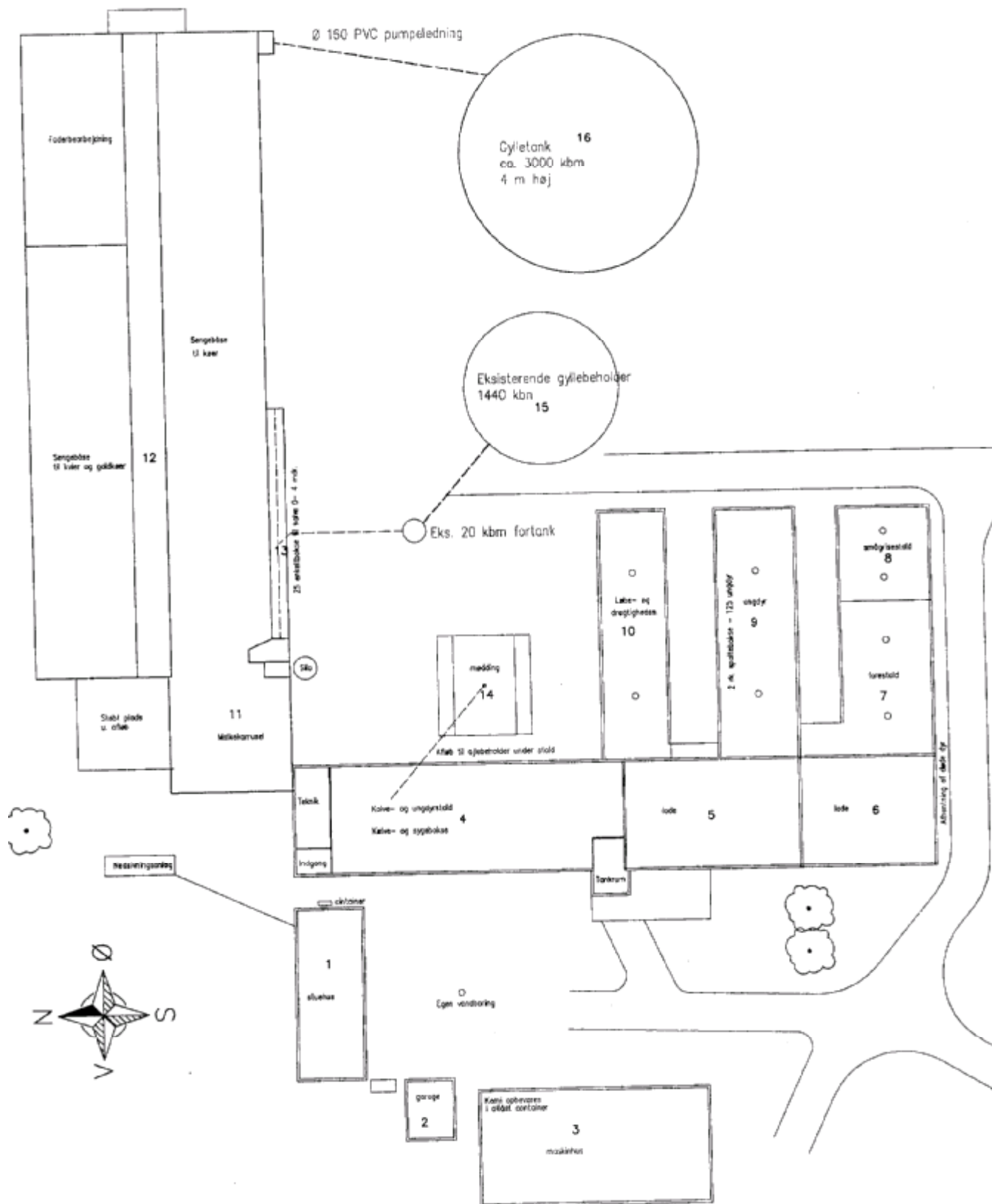


Illustration af de beregnede geneafstande for byzone, landsbyer og landzone mv:



Rød cirkel = 303 meter (zoneområde I),
Grøn cirkel = 170 meter (zoneområde II)
Blå cirkel = 96 meter (zoneområde III)



- 1 Stuehus
- 2 Garage
- 3 Maskinhus m. kemidepot
- 4 Dybstrøelsesstald til ungdyr m.v.
- 5 Lade
- 6 Lade
- 7 Forestald
- 8 Smøgrisestald
- 9 Ungdyrstald m. spaltebokse
- 10 Løbe- og drægtighedsstald
- 11 Mælkekarrusel
- 12 Sengestald til kær og ungdyr
- 13 Enkeltbokse til småkalve
- 14 Møddingsplads/sprøjteplads
- 15 Gylletank 1440 kbm.
- 16 Gylletank 3000 kbm.

Bilag til miljøgodkendelse
 Revideret 10. juni 2003 EJ
 Situationsplan - Bilag nr. 3

Bygnings- & Teknikrådgivningen i N

Hobrovej 437 - 9200 Aalborg SV. Tlf. 96 34 52 50 - Fax. 96 34 52 60

Bygherre.: **Arne Sørensen, Houvej 142, U**

Emne.: **Ny lødriftsstald
 Situationsplan (5623si)**

Sag: 5623 | Tlf: 98 25 40 91 | Sign: LA | Rev: 16.11.00 |

Ø Afkast over tag - mekanisk undertrykssløjfe

