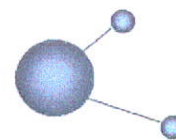




# BORGERGRUPPEN FOR LOKALSAMFUNDET GANDRUP



30. marts 2005

Til Byrådet

## Støtteskrivelse

### Vedr.: Borgergruppens anmodning til Kommunen om udlægning og byggemodning af erhvervsgrunde i Gandrup.

Undertegnede repræsentanter for erhvervsvirksomheder, der er beliggende i Gandrups vestlige område har diskuteret Borgergruppens anmodning til Teknisk Udvalg med repræsentanter for Borgergruppen ved et møde på Værestedet den 29. marts.

Der er fuld enighed om behovet for udstykning af flere erhvervsarealer i Gandrup.

Der er ligeledes enighed om, at erhvervsudviklingen bør lægges vest for byen i forbindelse med Teglværket, hvor de nødvendige installationer i form af gas, elkraft, vandforsyning og afløb er etableret.

En samling af erhvervsvirksomhederne i dette område indebærer mulighederne for synergieffekter, som har stor betydning for den fremtidige udvikling.

Såvel Gandrup Teglværk som Gandrup Elementfabrik udtrykker ønske om mulighed for udvidelse, og på denne baggrund må det anbefales, at der planlægges med en væsentlig større udvidelse af erhvervsarealet, end forudsat i Bymodel Gandrup oplægget.

En udvidelse af erhvervsområdet som skitseret på vedlagte kort vil i højere grad kunne tilgodese det fremtidige behov og samtidig give mulighed for at anlægge en vej gennem erhvervsområdet til aflastning af Teglværksvej. En yderligere aflastning af Teglværksvej anbefales opnået ved anlæg af en forbindelsesvej fra Teglværksvej til Parallelvej som skitseret.

Med venlig hilsen

Hugo H. Jensen  
Gandrup Muremesterforretning ApS  
Aalborgvej 365

Bjarne Jensen  
Ø. Hassing Vognmandsforretning  
Teglværksvej 25

Karsten Jensen  
Gandrup Elementfabrik A/S  
Teglværksvej 35

Viggo Nielsen  
C. M. Transport A/S  
Teglværksvej 39

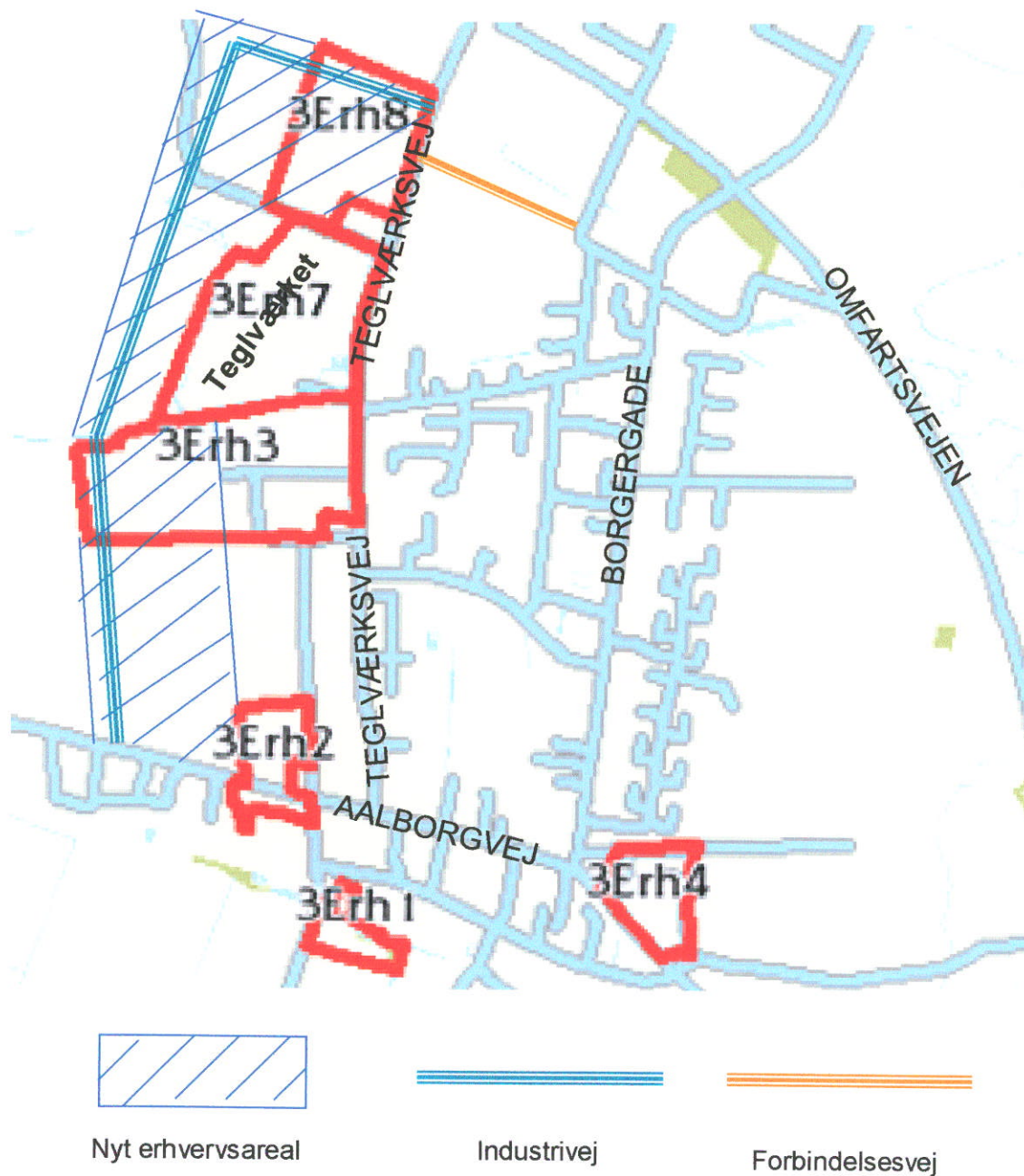
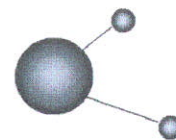
Arbejdsgruppe "Erhvervsudvikling"  
Formand Poul M. Christensen

Lars Chr. Hansen  
Ø. Hassing VVS/Smede- & Maskinforretning  
Aalborgvej 37

Orla Poulsen  
City Tours ApS  
Teglvænget 11

Hans Sloth  
VVS Rørmontage ApS  
Teglværksvej 37

Finn Besser  
Pipers Teglværker A/S  
Teglværksvej 41



På kortet vises den foreslåede udvidelse af erhvervsarealer i forhold til oplægget i Bymodel Gandrup. Endvidere er der skitseret en mulig linieføring for en aflastningsvej gennem erhvervsområdet og en forbindelsesvej fra Teglværksvej til Borgergade.