

ADVOKATERNE SLOTSGADE
Asbjørn Hansen Claus Bo Jakobsen

Møderet for Højesteret

Telefax 9954 9900

Hals Kommune
Tekn. Forvaltning / Bente Lindstrøm
Borgergade 39
9362 Gandrup

Dronninglund:

Telefon: 98 84 15 11

Telefax: 98 84 34 80

AdvokatApS

Giro 8237719

CVR-nr: 16 31 70 71

Vester Hassing:

Telefon: 98 25 57 00

Dato: 3. februar 2005

Deres j.nr.:

Vort j.nr.: 25.6122/7

Skr.: Birgit Matthiasen

birgit@advokaterneslotsgade.dk
dir.tlf. 9647 4550

mandag-torsdag kl. 9.00 - kl. 16.00
fredag kl. 9.00 - kl. 15.00

Vedr.: Kommunens nr. 23784 Landzonetilladelse Halsvej 190

Som advokat for Inge-Lise Søndergaard & Jørgen Søndergaard, Halsvej 192, 9310 Vodskov skal jeg herved, under henvisning til kommunens skrivelse af den 26.DS., protestere mod, at der meddeles tilladelse til udvidelse af oplagsareal og etablering af kontor på virksomheden, beliggende Halsvej 190.

Mine klienter er i forvejen meget generet af støj fra såvel aflæsning af grus og sten samt røg fra lejlighedsvis afbrænding af diverse materialer, ligesom kørsel med store maskiner giver store gener. Bl.a. vibrationer fra maskinaktiviteterne bevirker, at huset ryster, hvilket kan være en medvirkende årsag til de på ejendommen konstaterede revner.

Mine klienter har ikke tidligere, af hensyn til det gode naboskab, villet klage over aktiviteterne. Når der nu protesteres, skyldes det alene, at der fra mine klienters side ikke ønskes en udvidelse af aktiviteterne, idet det har været mine klienters opfattelse, at der alene var tale om midlertidig oplag på ejendommen.

Mine klienter må således, under henvisning til Planlovens § 35 protestere mod, at der sker lovliggørelse og udvidelse af aktiviteterne på ejendommen, Halsvej 190.

Det er iøvrigt min opfattelse, at det vil være i strid med gældende praksis, herunder specielt tidligere sager i området, såfremt der gives en tilladelse i strid med protester fra naboerne, der bliver generet af aktiviteterne på området.

Slotsgade 62, 9330 Dronninglund

Halsvej 269, Vester Hassing, 9310 Vodskov

Jeg er bekendt med bl.a. en sag, hvor kommunen / amtet har anmeldt en lodsejer for udvidelse af oplagspladsen i langt mindre omfang, og dette førte til, at den pågældende lodsejer blev straffet for overtrædelse af Planloven.

Fremtidig korrespondance bedes venligst tilstillet undertegnede, idet jeg samtidig udbeder mig kvittering for modtagelsen af nærværende skrivelse, der iøvrigt ligeledes er fremsendt pr. telefax.

Med venlig hilsen

Claus Bo Jakobsen

Advokat (H)