



LANDINSPEKTØRFIRMAET
SØREN LANGE APS
(Hvims, Pinstrup og Stochholms efff.)
SLOTSGADE 31 - POSTBOKS 14 - 9100 AALBORG

Hals Kommune
Teknisk Forvaltning
Borgergade 39
9362 Gandrup

Dato: 06.02.06

Jr. nr.: 6499

Att.: Bente Lindstrøm

Indgået

- 8 FEB. 2006

Hals Kommune

Vedr.: Koldkær Feriecenter, matr. nr. 49-bø Hals By, Hals.

På vegne af Finn Jensen, der fra Holmsø Projektpartner har erhvervet matr. nr. 49-bø, fremsendes hermed ansøgning om principiel tilladelse til udstykning af 49-bø, som vist på vedlagte matrikulære oversigtsplan.

Finn Jensen har afhændet den del af 49-bø der er pålagt fredskov, benævnt delnr. 1 og beholder selv delnr. 3.

Delnr. 3 og den del af fredskoven på delnr. 1 der kan anvendes af "Koldkær Feriecenter" som friareal, er reguleret i lokalplan nr. 7.16 beliggende inden for delområde C og må kun anvendes som "naturområde". Den ønskede udstykning ændrer ikke på denne anvendelse - arealerne vil fortsat henligge som "naturområde".

Med venlig hilsen

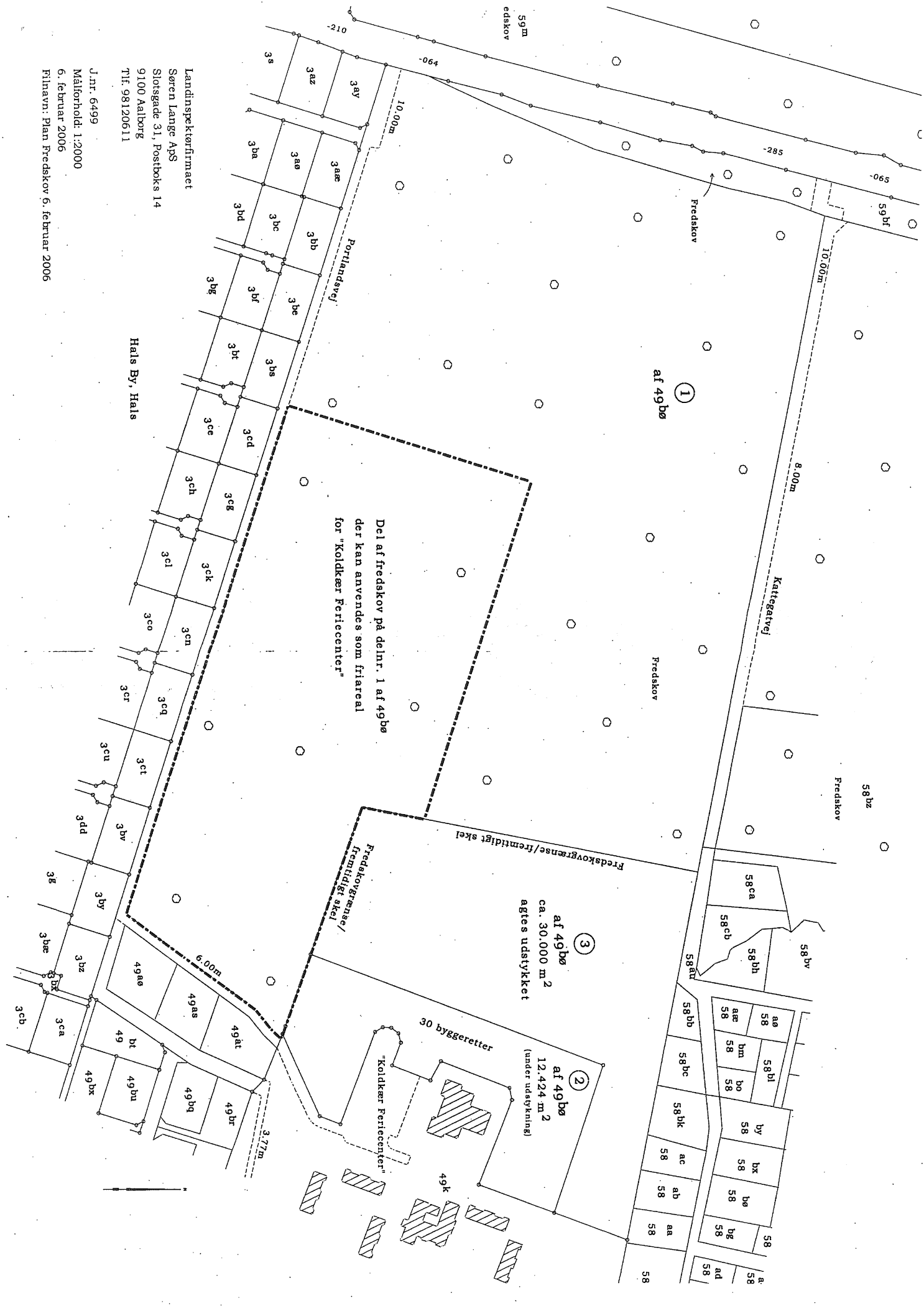

SØREN LANGE

C/c Finn Jensen, Sønderskovvej 49, 9370 Hals

Telefon 98 12 06 11 - Telefax 98 11 67 07 - landinspektoer@stochholm.dk - www.stochholm.dk

Cvr: 27969593

Nordea: 2214 - 5496 912030



1 af 49bø

Del af fredskov på delnr. 1 af 49bø
der kan anvendes som friareal
for "Koldkær Feriecenter"

3 af 49bø
ca. 30.000 m²
agtes udstykket

2 af 49bø
12.424 m²
(under udsvkning)

30 byggeretter
"Koldkær Feriecenter"

Landinspektørfirmaet
Søren Lange Aps
Slotsgade 31, Postboks 14
9100 Aalborg
Tlf. 98120611

Hals By, Hals

J.nr. 6499
Målførhoid: 1:2000
6. februar 2006
Filnavn: Plan Fredskov 6. februar 2006