

Aase Clausen

Fra: Svend Jensen [svje@mail.dk]
Sendt: 1. marts 2006 11:11
Til: Bente Lindstrøm
Emne: Muligt byggeprojekt i Hou

Kære Bente Lindstrøm,

Hermed som aftalt kort beskrivelse af det projekt, vi arbejder på i Hou. Jeg sender også nedenstående tekst som vedhæftet fil - sammen med den foreløbige skitse for bebyggelsen, jeg viste dig. Jeg står gerne til rådighed med yderligere oplysninger, og vi vil naturligvis gerne fremlægge projektet personligt for relevante personer, når det er belejligt. Vi vil også meget snart kunne indsende en eller flere skitsetegninger af de planlagte huse.

Med venlig hilsen

**Cand.scient.pol.
Svend Jensen
Tlf. 21462721**

**Stenøvej 14
5450 Otterup**

Kort beskrivelse af muligt byggeprojekt i Hou

Vi er en gruppe, som arbejder på et privat 'økologisk' boligprojekt i Hou – i det område mellem Strandvejen og Nørregade, som i Kommuneplanen er udlagt til boligbyggeri. Vi vedlægger skitse over mulig bebyggelsesplan. Den er meget foreløbig; dels mht. størrelsesforholdet mellem husene og grunden, og dels fordi det endnu ikke er helt klart, hvilke områder der kan indgå. Det er heller ikke på forhånd helt afklaret, hvordan der bedst muligt etableres en vej fra Nørregade til bebyggelsen.

Vi har positiv kontakt med ejerne af matrikelnumrene 15x og 15y. Ejeren af sidstnævnte område (eller mere præcist: sønnen og svigerdatteren af ejeren) vil rette henvendelse til kommunen – med forespørgsel om, hvorvidt den del af deres matrikel, som er udlagt til 'offentlige formål', evt. ville kunne indgå i projektet. De har også sagt, at de over for kommunen gerne vil udtrykke en positiv holdning for projektet. I skitsen har vi også medtaget 20ag, selv om vi er opmærksomme på, at dette område er overtaget af kommunen og derfor i givet fald skal i offentligt udbud.

Afhængigt af det mulige areal sigter vi på ca. 15-20 huse (lidt færre end dette, hvis nødvendigt, lidt flere, hvis muligt). Der vil være tale om 'fritliggende' huse på ca. 100-150 kvm (2 eller flere modeller) i 1 ½ etage, bygget i træ og/eller andre naturlige materialer – og malet i diskrete pastelfarver (f.eks. linoliemaling). Vi forestiller os, at der skal være mulighed for 'medbyg' i forskellige grader, men på grundlag af et mindre antal standardiserede husmodeller – for at sikre en rimelig ensartethed og harmoni i bebyggelsen. Vi planlægger desuden et fælles 'aktivitetshus'.

Med hensyn til energiforsyning: Vi er interesserede i supplerende varmforsyning med solvarme (primært til brugsvand) – samt passiv solvarme (bl.a. planlægges en 'integreret' havestue i hvert af husene). En væsentlig del af arealet vil blive bevaret som 'grønt område'; med mange træer, og måske, om muligt, med en lille sø. Hvis der er interesse blandt beboerne, overvejes et fælles areal til dyrkning af økologiske grønsager og med frugtræer.

Det kan også tilføjes, at vi sigter på et helt overvejende bilfrit område. Garager / P-pladser ønskes

placeret på ét mindre område – men med mulighed for at køre til sit hus i forbindelse med flytning eller andre nødvendige ærinder.

Med hensyn til ejerkredsen: Vi forventer, at ca. halvdelen af husene vil kunne afsættes inden for vores egen 'kreds' – folk som kender hinanden i forvejen (der vil være tale om kreative og økonomisk velfunderede mennesker, som vil kunne bidrage positivt i området og kommunen).

Resten vil blive afhændet til anden side. Vi forventer, at der ikke vil blive nogen problemer, da der vil være tale om pæne huse, og – mener vi - med en god beliggenhed.

Desuden skal det nævnes, at vi ønsker at bygge i overensstemmelse med principperne fra **'Vedisk Arkitektur'** – byggeri i harmoni med naturens love - en ny og samtidigt meget gammel viden, som inden for de seneste år har vundet stor udbredelse i Vesten; ikke mindst i USA.

Der er tale om meget forskellige bygninger, mht. materialer, arkitektur og funktion: f.eks. boliger, kontorbygninger, undervisningsinstitutioner eller sundhedscentre. Men visse principper er fælles, bl.a. at indgangen vender mod øst eller nord, og rummenes funktion er placeret i overensstemmelse med solens bane i løbet af dagen (f.eks. er køkken og spiseafdeling placeret mod syd, hvor 'fordøjelsesenergien' er størst).

Det er beskrevet i den gamle vediske litteratur, at boligens konstruktion og indretning er af afgørende betydning for beboernes sundhed, udvikling og succes i livet. Dette bekræftes af erfaringen hos alle de mennesker, der bor i – eller blot besøger – sådanne bygninger. Og af forskning, som viser, at der er større samordning, klarhed og styrke i hjernens funktion, når man befinder sig i en Vedisk bygning.

I Danmark findes der byggeri i Mausing nord for Silkeborg, i Vejen og i Rørvig



på Nordsjælland. Ligesom i USA oplever mange gæster umiddelbart en dyb stilhed og harmoni, når de kommer ind disse huse – selv om de ikke på forhånd ved noget om de principper, der ligger bag. F.eks. har mange arkitekter, byggesagsbehandlere og byggefolk været på besøg i Mausing – og alle har været meget begejstrede.

Som eksempel på den store interesse kan nævnes, at et sådant hus - som var med på en byggeudstilling i Finland for nogle år siden, bygget af arkitekt Wojtek Skalski - blev besøgt af over 200.000 mennesker. Vi mener tilsvarende, at det ovenfor beskrevne projekt vil være et fornyende element, som vil tiltrække positiv opmærksomhed til området.

De 3 billeder er fra henholdsvis Mausing, Vejen og Finland.

Med venlig hilsen
Cand.scient.pol.
Svend Jensen
Tlf. 21462721

Kort beskrivelse af muligt byggeprojekt i Hou

Vi er en gruppe, som arbejder på et privat 'økologisk' boligprojekt i Hou – i det område mellem Strandvejen og Nørregade, som i Kommuneplanen er udlagt til boligbyggeri. Vi vedlægger skitse over mulig bebyggelsesplan. Den er meget foreløbig; dels mht. størrelsesforholdet mellem husene og grunden, og dels fordi det endnu ikke er helt klart, hvilke områder der kan indgå. Det er heller ikke på forhånd helt afklaret, hvordan der bedst muligt etableres en vej fra Nørregade til bebyggelsen.

Vi har positiv kontakt med ejerne af matrikelnumrene 15x og 15y. Ejeren af sidstnævnte område (eller mere præcist: sønnen og svigerdatteren af ejeren) vil rette henvendelse til kommunen – med forespørgsel om, hvorvidt den del af deres matrikel, som er udlagt til 'offentlige formål', evt. ville kunne indgå i projektet. De har også sagt, at de over for kommunen gerne vil udtrykke en positiv holdning for projektet. I skitsen har vi også medtaget 20ag, selv om vi er opmærksomme på, at dette område er overtaget af kommunen og derfor i givet fald skal i offentligt udbud.

Afhængigt af det mulige areal sigter vi på ca. 15-20 huse (lidt færre end dette, hvis nødvendigt, lidt flere, hvis muligt). Der vil være tale om 'fritliggende' huse på ca. 100-150 kvm (2 eller flere modeller) i 1 ½ etage, bygget i træ og/eller andre naturlige materialer – og malet i diskrete pastelfarver (f.eks. linoliemaling). Vi forestiller os, at der skal være mulighed for 'medbyg' i forskellige grader, men på grundlag af et mindre antal standardiserede husmodeller – for at sikre en rimelig ensartethed og harmoni i bebyggelsen. Vi planlægger desuden et fælles 'aktivitetshus'.

Med hensyn til energiforsyning: Vi er interesserede i supplerende varmforsyning med solvarme (primært til brugsvand) – samt passiv solvarme (bl.a. planlægges en 'integreret' havestue i hvert af husene). En væsentlig del af arealet vil blive bevaret som 'grønt område'; med mange træer, og måske, om muligt, med en lille sø. Hvis der er interesse blandt beboerne, overvejes et fælles areal til dyrkning af økologiske grønsager og med frugttræer.

Det kan også tilføjes, at vi sigter på et helt overvejende bilfrit område. Garager / P-pladser ønskes placeret på ét mindre område – men med mulighed for at køre til sit hus i forbindelse med flytning eller andre nødvendige ærinder.

Med hensyn til ejerkredsen: Vi forventer, at ca. halvdelen af husene vil kunne afsættes inden for vores egen 'kreds' – folk som kender hinanden i forvejen (der vil være tale om kreative og økonomisk velfunderede mennesker, som vil kunne bidrage positivt i området og kommunen).

Resten vil blive afhændet til anden side. Vi forventer, at der ikke vil blive nogen problemer, da der vil være tale om pæne huse, og – mener vi - med en god beliggenhed.

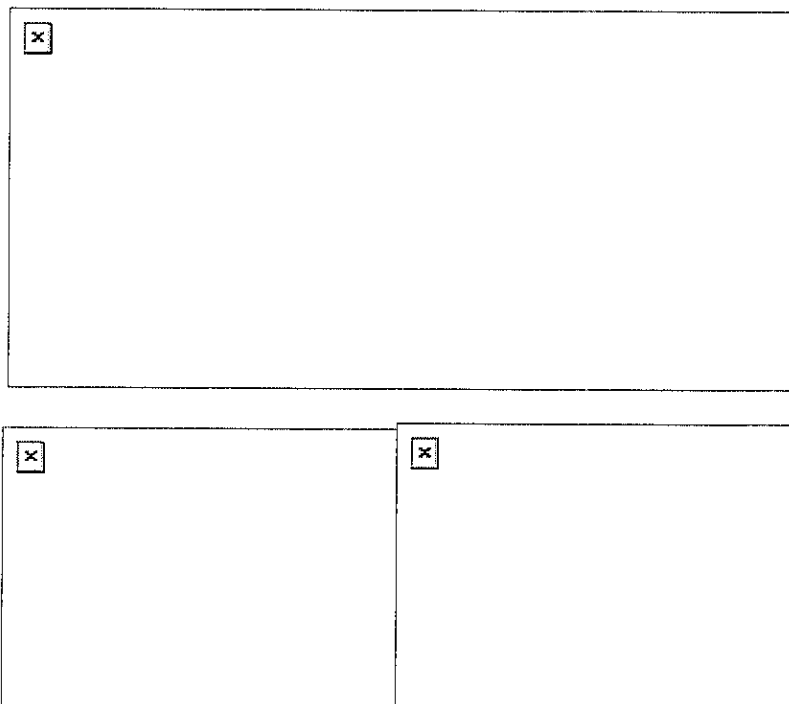
Desuden skal det nævnes, at vi ønsker at bygge i overensstemmelse med principperne fra 'Vedisk Arkitektur' – byggeri i harmoni med naturens love - en ny og samtidigt meget gammel viden, som

inden for de seneste år har vundet stor udbredelse i Vesten; ikke mindst i USA.

Der er tale om meget forskellige bygninger, mht. materialer, arkitektur og funktion: f.eks. boliger, kontorbygninger, undervisningsinstitutioner eller sundhedscentre. Men visse principper er fælles, bl.a. at indgangen vender mod øst eller nord, og rummenes funktion er placeret i overensstemmelse med solens bane i løbet af dagen (f.eks. er køkken og spiseafdeling placeret mod syd, hvor 'fordøjelsesenergien' er størst).

Det er beskrevet i den gamle vediske litteratur, at boligens konstruktion og indretning er af afgørende betydning for beboernes sundhed, udvikling og succes i livet. Dette bekræftes af erfaringen hos alle de mennesker, der bor i – eller blot besøger – sådanne bygninger. Og af forskning, som viser, at der er større samordning, klarhed og styrke i hjernens funktion, når man befinder sig i en Vedisk bygning.

I Danmark findes der byggeri i Mausing nord for Silkeborg, i Vejen og i Rørvig



på Nordsjælland. Ligesom i USA oplever mange gæster umiddelbart en dyb stilhed og harmoni, når de kommer ind disse huse – selv om de ikke på forhånd ved noget om de principper, der ligger bag. F.eks. har mange arkitekter, byggesagsbehandlere og byggefolk været på besøg i Mausing – og alle har været meget begejstrede.

Som eksempel på den store interesse kan nævnes, at et sådant hus - som var med på en byggeudstilling i Finland for nogle år siden, bygget af arkitekt Wojtek Skalski - blev besøgt af over 200.000 mennesker. Vi mener tilsvarende, at det ovenfor beskrevne projekt vil være et fornyende element, som vil tiltrække positiv opmærksomhed til området.

De 3 billeder er fra henholdsvis Mausing, Vejen og Finland.

Med venlig hilsen
Cand.scient.pol.
Svend Jensen
Tlf. 21462721

Kort beskrivelse af muligt byggeprojekt i Hou

Vi er en gruppe, som arbejder på et privat 'økologisk' boligprojekt i Hou – i det område mellem Strandvejen og Nørregade, som i Kommuneplanen er udlagt til boligbyggeri. Vi vedlægger skitse over mulig bebyggelsesplan. Den er meget foreløbig; dels mht. størrelsesforholdet mellem husene og grunden, og dels fordi det endnu ikke er helt klart, hvilke områder der kan indgå. Det er heller ikke på forhånd helt afklaret, hvordan der bedst muligt etableres en vej fra Nørregade til bebyggelsen.

Vi har positiv kontakt med ejerne af matrikelnumrene 15x og 15y. Ejeren af sidstnævnte område (eller mere præcist: sønnen og svigerdatteren af ejeren) vil rette henvendelse til kommunen – med forespørgsel om, hvorvidt den del af deres matrikel, som er udlagt til 'offentlige formål', evt. ville kunne indgå i projektet. De har også sagt, at de over for kommunen gerne vil udtrykke en positiv holdning for projektet. I skitsen har vi også medtaget 20ag, selv om vi er opmærksomme på, at dette områder er overtaget af kommunen og derfor i givet fald skal i offentligt udbud.

Afhængigt af det mulige areal sigter vi på ca. 15-20 huse (lidt færre end dette, hvis nødvendigt, lidt flere, hvis muligt). Der vil være tale om 'fritliggende' huse på ca. 100-150 kvm (2 eller flere modeller) i 1 ½ etage, bygget i træ og/eller andre naturlige materialer – og malet i diskrete pastelfarver (f.eks. linoliemaling). Vi forestiller os, at der skal være mulighed for 'medbyg' i forskellige grader, men på grundlag af et mindre antal standardiserede husmodeller – for at sikre en rimelig ensartethed og harmoni i bebyggelsen. Vi planlægger desuden et fælles 'aktivitetshus'.

Med hensyn til energiforsyning: Vi er interesserede i supplerende varmforsyning med solvarme (primært til brugsvand) – samt passiv solvarme (bl.a. planlægges en 'integreret' havestue i hvert af husene). En væsentlig del af arealet vil blive bevaret som 'grønt område'; med mange træer, og måske, om muligt, med en lille sø. Hvis der er interesse blandt beboerne, overvejes et fælles areal til dyrkning af økologiske grønsager og med frugttræer.

Det kan også tilføjes, at vi sigter på et helt overvejende bilfrit område. Garager / P-pladser ønskes placeret på ét mindre område – men med mulighed for at køre til sit hus i forbindelse med flytning eller andre nødvendige ærinder.

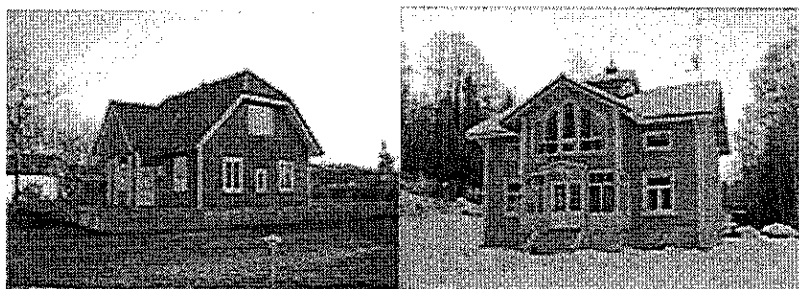
Med hensyn til ejerkredsen: Vi forventer, at ca. halvdelen af husene vil kunne afsættes inden for vores egen 'kreds' – folk som kender hinanden i forvejen (der vil være tale om kreative og økonomisk velfunderede mennesker, som vil kunne bidrage positivt i området og kommunen). Resten vil blive afhændet til anden side. Vi forventer, at der ikke vil blive nogen problemer, da der vil være tale om pæne huse, og – mener vi - med en god beliggenhed.

Desuden skal det nævnes, at vi ønsker at bygge i overensstemmelse med principperne fra '**Vedisk Arkitektur**' – byggeri i harmoni med naturens love - en ny og samtidigt meget gammel viden, som inden for de seneste år har vundet stor udbredelse i Vesten; ikke mindst i USA.

Der er tale om meget forskellige bygninger, mht. materialer, arkitektur og funktion: f.eks. boliger, kontorbygninger, undervisningsinstitutioner eller sundhedscentre. Men visse principper er fælles, bl.a. at indgangen vender mod øst eller nord, og rummenes funktion er placeret i overensstemmelse med solens bane i løbet af dagen (f.eks. er køkken og spiseafdeling placeret mod syd, hvor 'fordøjelsesenergien' er størst).

Det er beskrevet i den gamle vediske litteratur, at boligens konstruktion og indretning er af afgørende betydning for beboernes sundhed, udvikling og succes i livet. Dette bekræftes af erfaringen hos alle de mennesker, der bor i – eller blot besøger – sådanne bygninger. Og af forskning, som viser, at der er større samordning, klarhed og styrke i hjernens funktion, når man befinder sig i en Vedisk bygning.

I Danmark findes der byggeri i Mausing nord for Silkeborg, i Vejen og i Rørvig



på Nordsjælland. Ligesom i USA oplever mange gæster umiddelbart en dyb stilhed og harmoni, når de kommer ind disse huse – selv om de ikke på forhånd ved noget om de principper, der ligger bag. F.eks. har mange arkitekter, byggesagsbehandlere og byggefolk været på besøg i Mausing – og alle har været meget begejstrede.

Som eksempel på den store interesse kan nævnes, at et sådant hus - som var med på en byggeudstilling i Finland for nogle år siden, bygget af arkitekt Wojtek Skalski - blev besøgt af over 200.000 mennesker. Vi mener tilsvarende, at det ovenfor beskrevne projekt vil være et fornyende element, som vil tiltrække positiv opmærksomhed til området.

De 3 billeder er fra henholdsvis Mausing, Vejen og Finland.

Med venlig hilsen
Cand.scient.pol.
Svend Jensen
Tlf. 21462721