

Adelgade 21.1
DK 9500 Hobro
telefon 98 51 19 99
telex 98 51 04 11

L. Brøndum Byvej 14
DK 9574 Bælum
telefon 98 33 73 83
telex 98 33 73 83
bilstif 40 94 19 99
e-mail ebbe@ark-esn.dk

CVR-nr. 25 48 69 86

TF/JC

ARKITEKTFIRMA
Ebbe Schmidt Nielsen ApS

Hals kommune
Borgergade 39
9362 Gandrup.
att.: John Cocks

den 09.10.06 j.nr. 2030/06

Vedr.: Nedrivning af Midtergade 36, matr. nr. 119^d
Ref.: Bent Lund Jensen, Lille Østergade 3, Hals
Bilag: Opmåling af d. 21.08.06
4 stk. foto af bygningen

Indgået
10 OKT. 2006
Hals Kommune

Under henvisning til ref. skal undertegnede for Bent Lund Jensen, ansøge Hals kommune om tilladelse til nedrivning af ejendomsbebyggelsen på Midtergade nr. 36.

Begrundelsen for nedrivningen er, at bygningen ikke er egnet til ombygning til en ny bolig i h.t. bygningsreglementet.

Bygningen har ingen fundamenter, der er fugt i gulve og ydervægge, der er ikke mulighed for ordentlig efterisolering, der kan ikke foretages radontætning, kloaker er dårlige og utætte og el- og varmeinstallation er ikke anvendelige.

Således ønskes der opført en ny tidssvarende bygning i stil med øvrigt godt byggeri i Hals by.

Såfremt der er spørgsmål eller kommentarer til ovennævnte står undertegnede til disposition.

Med venlig hilsen
Ebbe Schmidt Nielsen

Kopi tilsendt: excl. bilag
Bent Lund Jensen, Lille Østergade 3, 9370 Hals.

Med venlig hilsen

f. Ebbe Schmidt Nielsen
Jonna Mølbak Lassen

-012

Midtergade
-055

AUDI

199

71c

71f

71g

119e

119d

119a

53q

-817

23

53r

120f

118a

120k

Dato: 21.08.06

Sag:

Tegn.:

Målforhold 1:500

Kortbilag