

STATSAMTET NORDJYLLAND

Byrådet i Hals Kommune
Borgergade 39
9362 Gandrup

Indgået

16 OKT. 2006

Hals Kommune

13 OKT. 2006

Statsamtet har ved brev af 18. september 2006 anmodet Hals Kommune om en udtalelse vedrørende kommunens håndtering af lokalplanforslag 7.27 og kommunens tilsynspligt med Koldkær Feriecenter og svømmehal.

Statsamtet har efterfølgende modtaget yderligere en henvendelse i sagen af 29. september 2006 fra Brita Collaitz, repræsentant for Grundejerforeningen Portlandsvej, som vedlægges i kopi.

Kommunen bedes i sin udtalelse tillige forholde sig hertil.

STATSAMTET NORDJYLLAND

AALBORGHUS SLOT

SLOTSPLADSEN 1

9000 AALBORG

JOURNAL NR.: 2006-613/762

SAGSBEHANDLER: JYTNO

DIREKTE TELEFON: 96319278

TELEFON: 96 31 92 00

FAX: 96 31 92 99

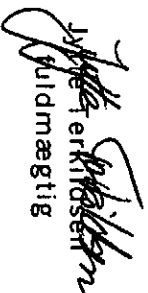
CVR-NR.: 54-32-23-13

NORDJYLLAND@STATSAMT.DK

WWW.STATSAMT.DK

EKSPEDITIONSTID: 10.00 - 14.00

Med venlig hilsen


Jytte Eriksson
Kuldmægting

Statsamtet Nordjylland
Tilsynsrådet
Aalborghus Slot
Slotspladsen 1
9000 Aalborg.

Den 29.09.06.

Vedr.: Klage over Hals kommune i forbindelse med
Koldkær feriecenter, "Område til ferie/fritidsformål", Lokalplanforslag 7.27. Jeres
j.nr.: 2006-613/762.

Som naboer til Koldkær feriecenter og dermed høringsberettiget i forhold til
Lokalplanforslag 7.27. ønsker vi som grundejerforeningen Portlandsvvej at klage over
Hals kommunen, Teknisk forvaltning i forhold til beslutninger og sagsbehandling i
forhold til lokalplanforslag 7.27.

Vi ønsker at klagen til Tilsynsrådet medfører, at kommunalbestyrelsens vedtagelse af
lokalplan 7.27 udsættes til sagen er færdigbehandlet.

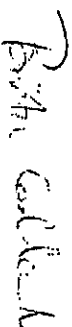
Vi mener, at der i lokalplanforslaget overskrides adskillige forhold, som er retlige
ukorrekte:

Vi vedlægger:

Vores indsigelse til lokalplanforslag 7.27 dateret den 27.08.06,
supplerende indsigelse dateret den 19.09.06 samt bilag hertil.

Vi står gerne til rådighed med supplerende informationer, såfremt det måtte ønskes.

Med venlig hilsen



Brita Collaitz

Repræsentant for
grundejerforeningen Portlandsvvej.

Statsamtet Nordjylland

2 OKT, 2006

Journal nr.

2006 111/111

Privat adresse:
Sommervej 13,
Øster Sundby
9220 Aalborg Øst.
Tlf: 9815 1734
Mobil 2245 0403

Sommerhus:
Portlandsvej 27
9370 Hals.

Bilag:

0. Supplerende indsigelse, klage over lokalplanforslag 7.27, Koldkær.
1. Høringssvar til Lokalplanforslag 7.27 af 27.8.06 til Hals kommune
2. Arealoverførsel, Teknisk Forvaltning, sagsnr. 27240 af 25.04.06
3. Udstykning for matr. 12g, Hou, som del af matr. 49bø er sammenlagt med.
4. Udstykningsansøgning, sagsnr. 26834, af 01.03.03 P19, Indsendt 06.02.06