



Teknisk forvaltning

Gårdejer Anders Bundgaard
Rørholtvej 76
Usted
9370 Hals

Gandrup, den 18.09.97
Journal nr. 09.02.15
Sagsbeh.: NF

**Godkendelse i henhold til Miljøbeskyttelsesloven af en svine-
farm med en kapacitet på mere end 250 dyreenheder (Listesag
11).**

Matr.nr. : 17 a m.fl.
Ejerlav : Usted by, Usted
Svinefarm : Houvej 90
Ejer : Anders Bundgaard
Rørholtvej 76
9370 Hals

Ansøger : Anders Bundgaard
Rørholtvej 76
9370 Hals

Kopi til : Bygnings- & teknikrådgivningen i Nordjylland
Nordjyllands Amt
Embedslægeinstitutionen
Arbejdstilsynet
Naturfredningsforeningen

Indholdsfortegnelse

1.0	<u>Afgørelsens forudsætninger</u>
1.1	Lovgrundlag
1.2	Bilag til sagen
1.3	Sagens baggrund
1.3.1	Belliggenhed
1.3.2	Indretning og drift
2.0	<u>Kommunalbestyrelsens afgørelse</u>
2.1	Godkendelse med vilkår
3.0	<u>Forureningsforhold og renere teknologi</u>
3.1	Forureningsforhold
3.1.1	begrænsende forudsætninger
3.2	Renere teknologi
4.0	<u>Offentliggørelse og klagevejledning</u>

1.0 Afgørelsens forudsætninger

1.1 Lovgrundlag

Svinefarme med en kapacitet på mere end 250 dyreenheder må jf. miljøbeskyttelseslovens § 33 ikke anlægges eller påbegyndes, før der er meddelt godkendelse heraf. Efter godkendelse må de ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt på en måde som indebærer øget forurening, før udvidelsen eller ændringen er godkendt. Godkendende myndighed er Hals kommune, jf. Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 794 af 9. December 1991(Bekendtgørelse om godkendelse af listevirksomhed).

1.2 Bilag til sagen

Sagens bilag fremgår af vedlagte bilagsliste.

1.3 Sagens baggrund

Ndr. Badsbjerg v/ Anders Bundgaard, Rørholtvej 76, 9370 Hals har d. 20.05.1996 søgt om udvidelse af svinebesætning over 250 dyreenheder. I brev af 10.07.1996 har ejler som tillæg til ansøgningen søgt om udvidelse til 430 dyreenheder.
Der er på nuværende tidspunkt 7000 slagtesvin (231 DE) på ejendommen.

1.3.1 Beliggenhed

Virksomheden er beliggende i landzone i en afstand på ca. 500 meter til nabobeboelse. Afstanden til sommerhusområde er ca. 2.300 meter, og afstanden til bymæssig bebyggelse er ca. 3.400 meter.

1.3.2 Indretning og drift

På ejendommen er der en ny svinestald fra 1996 på 1.829 m², samt i alt 3 gyllebeholdere på henholdsvis 400, 1.240 og 3.040 m³. I forbindelse med godkendelsens ikrafttræden vil der blive opført endnu en svinestald svarende til ovenstående. Der vil muligvis blive etableret endnu en gyllebeholder eller aftale om opbevaring på anden ejendom - helst hos modtager af gylle.

Ejendommens opbevaringskapacitet er derved ca. 7.700 m³ inkl. kanaler, svarende til over 9 måneders kapacitet.

I øvrigt sker håndtering og opbevaring af husdyrgødning i overensstemmelse med husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Ventilation foregår ved undertryk. Det fremgår af ansøgningsmaterialet, at der er afkast i tagflade 0,2 meter over tagryg. Luftmængde ved max.

ventilation er oplyst til 400.000 m³/time, minimum til 30.000 m³/time og luft hastigheden ved max. ventilation er 11 meter/ sekund.
Støjniveauet er fra ventilationsanlægget oplyst til 68,5 dB(A).

Der er oliefyrt (kanon), der dog kun er i brug ved rengøring / tørring efter dyreholdsskift. (3 - 4 gange pr. år)

Støjkluder er ventilationen i staldbygningerne.

Den producerede gødning udbringes på ejendommens 108 hektar samt på arealer, der indgår i "aftaler om udspreddning af gødning". Til ejendommen er der aftaler om udspreddning af 2.740 tons gylle på i alt 112,5 hektar. Dette giver samlet et areal på 220,5 hektar, hvorpå der kan spredes gødning. Derudover er der tilforpagtet et areal svarende til ca. 66 hektar. Dette giver et areal på i alt 286,5 hektar.

Døde dyr opbevares i lukket beholder.

Olieaffald, der ikke er anmeldt, opbevares i tromler og afleveres med kemikalieaffald til den kommunale modtageplads.

2.0 Kommunalbestyrelsens afgørelse

Der meddeles godkendelse i henhold til miljøbeskyttelseslovens (Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse nr. 590 af 27.06.1994) § 33, kapitel 5 af svinefarm med en kapacitet på mere end 250 dyr enheder (11). Hals kommune er godkendelses- og tilsynsmyndighed.

Der sker en udvidelse af svinebesætning fra tidl. ansøgning af 21.10.1996. Der er i 1996/1997 etableret svinestald og gyllebeholder.

2.1 Godkendelse med vilkår

2.1.1 Godkendelsen omfatter 13.030 slagtesvin svarende til 430 dyreenheder.

2.1.2 Virksomheden skal drives og indrettes i overensstemmelse med de oplysninger, der ligger til grund for godkendelsen - dog med de ændringer, der følger af godkendelsens vilkår.

2.1.3 Hele ejendommen og dens omgivelser renholdes således, at lugtgener begrænses mest muligt.

2.1.4 Der skal overalt på ejendommen foretages en effektiv fluebekæmpelse i overensstemmelse med retningslinierne fra Statens Skadedyrslaboratorium.

2.1.5 Døde dyr transporteres snarest til destruktionsanstalt og må i tidsrummet inden afhentning ikke give anledning til uhygiejniske forhold. De døde dyr skal opbevares indendørs eller uendørs i lukket container.

2.1.6 Virksomhedens bidrag til det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A), målt i skel ved nærmeste nabobeboelse, må ikke overstige :

Dag	Kl. 07.00 - 18.00	55 dB(A)
Aften	Kl. 18.00 - 22.00	45 dB(A)
Nat	Kl. 22.00 - 07.00	40 dB(A)

Maksimalværdien af støjniveauet må om natten ikke overstige 55 dB(A).

2.1.7 Gødningsopbevaringsanlægget skal have en kapacitet svarende til mindst 9 måneders tilførsel.

Der skal i gyllebeholdere altid være flydelag, enten som naturligt flydelag, eller i form af snittet halm eller andet materiale der kan reducere fordampning af ammoniak.

2.1.8 Husdyrgødningen skal udbringes på landbrugsjord i mængder svarende til maksimalt 1.7 dyreenheder pr. hektar, og ved jævn fordeling over de dyrkede arealer.

Udbringning skal ske ved slæbeslanger.

Der skal findes skriftlige aftaler, der sikrer, at der i alt rådes over minimum 221 ha (1 ha / 1,7 DE + 15% til braklægning m.m., svarende til **0,67ha/DE * 430 DE**), hvorpå der kan udbringes gødning.

2.1.9 Indretning og drift af stalde og opbevaringsanlæg for husdyrgødning samt opbevaring og udbringning af husdyrgødning skal ske i overensstemmelse med reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen (bekendtgørelse nr. 1159 af 19.12.1994). Bekendtgørelsens bestemmelser skal overholdes straks, uanset ikrafttrædelsesbestemmelserne.

2.1.10 Virksomheden må ikke give anledning til væsentlige lugt- eller støvgenner uden for ejendommens areal.

2.1.11 Skriftlige aftaler om afsætning af overskydende gødning skal være af mindst 5 års varighed. Kopi af aftalerne skal fremsendes senest ½ år før, aftalen træder i kraft. De af Landskontoret for Landboret udarbejdede standardkontrakter bør anvendes.

2.1.12 Der skal til enhver tid over for tilsynsmyndigheden kunne fremlægges sædskifte- og gødningsplaner, som kan dokumentere, at gødningen udbringes miljømæssig forsvarligt.
Ved anvendelse af affaldsprodukter til jordbrugsformål, skal der forud for vækstsæsonens begyndelse fremsendes sædskifte og gødnings-

planer for jordbrugsbedriften, samt kort med angivelse af udsprede-
ningsarealer til tilsynsmyndigheden.

2.1.13 Husdyrgødning må ikke udbringes på lørdage samt søn- og helligdage på arealer, der ligger nærmere end 200 meter fra byzone. Endvidere må udbringningen af husdyrgødning ikke give anledning til unødige gener.

2.1.14 Olie- og kernikalieaffald skal opbevares i tromler, beholdere eller anden emballage maksimalt indeholdende 200 liter.

Oplagspladsen skal være under tag, og indrettes med tæt bund, opkant og uden afløb til kloak. Spild på mindst 200 liter skal kunne tilbageholdes.

Affaldet skal bortskaffes efter de til enhver tid gældende regler og de anvisninger, der meddeles af tilsynsmyndigheden.

2.1.15 Meget giftige og giftige bekæmpelsesmidler skal opbevares miljø- og sundhedsmæssigt forsvarligt, utilgængeligt for børn og ikke sammen med levnedsmidler, foderstoffer, lægemidler eller lignende.

Øvrige bekæmpelsesmidler skal opbevares miljø- og sundhedsmæssigt forsvarligt, utilgængelig for børn og ikke sammen med eller i nærheden af levnedsmidler, foderstoffer, lægemidler eller lignende.

2.1.16 Godkendelsen bortfalder, såfremt den ikke er udnyttet inden 2 år fra ikrafttrædelsesdatoen.

2.1.17 Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt på en måde, der indebærer forøget forurening, udover hvad der gives tilladelse til i denne godkendelse.

2.1.18 Godkendelsen træder i kraft ved godkendt regionplanretningslinier for svinefarmen.

2.1.19 Godkendelsen gælder i 8 år. Når der er forløbet mere end 8 år efter godkendelsen, kan tilsynsmyndigheden ændre vilkårene heri, når det er miljømæssigt begrundet, eller hvis der er udviklet renere teknologi, herunder mindre forurenende råvarer, mindre forurenende produktionsmetoder eller bedre rensningsformer.

2.1.20 Denne godkendelse omfatter kun reglerne i miljøbeskyttelsesloven og ikke f.eks. bygge-loven, arbejdsmiljøloven m.v.

2.1.21 Forbruget af vand, varme, el og lign., skal ved hjælp af besparende foranstaltninger begrænses mest muligt.

2.1.22 Der må ikke være plade over afksthætterne til ventilationen.

2.1.23 Medicin og medicinrester skal opbevares i aflåst skab.

2.1.24 Etablering m.v. af svinefarmen inden klagefristens udløb kan ske, men på ejers eget ansvar.

3.0 Forureningsforhold og renere teknologi

3.1 Forureningsforhold

Der indgår ingen højrisko produktionsprocesser. Gødningshåndteringen vil følge husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Der vil være husdyrgødning, spildevand samt ammoniak fra ventilation. Der er redegjort for gødning og spildevand. Ammoniakemissionen vil ikke være betydelig.

Der vil ikke blive påvirkning af det nærmeste område. Der er stor afstand til nabo, så lugtgenerne vil ikke være alvorlige.

I alle henseender vil der være ringe påvirkning af miljøet.

3.1.1 Forureningsbegrænsende foranstaltninger

Der er ingen renseanordninger i forbindelse med udslip af ammoniak. Endvidere er der ikke etableret støjdæmpende foranstaltninger.

Gødningshåndteringen vil følge husdyrgødningsbekendtgørelsen.

3.2 Renere teknologi

Der er anvendt moderne teknologi, der sikrer et lavt forbrug af vand, varme og el.

Drikkevandsspildet og vandforbrug ved rengøring minimeres ved hjælp af renere teknologi.

Ressourcer til varme er minimale, da man udnytter dyrenes egen varmeafgivelse. Oliefyret forventes kun i brug ved dyreholdsskift, hvor staldene er tomme og medarbejdere behøver en vis komfort til rengøring og tørring.

El - forbruget minimeres ved hjælp af lavenergiforanstaltninger ved belysning og ventilation m.m., dog uden komforten for medarbejdere og dyr forringes.

4.0 Offentliggørelse og klagevejledning.


Nærværende godkendelse i henhold til miljøbeskyttelsesloven vil blive offentliggjort ved annoncering i dagspressen den 08.10.1997.

Godkendelsen kan påklages til Miljøministeren i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 91. En eventuel klage stiles til Miljøministeren, men indsendes til Hals kommune, Borgergade 39, 9362 Gandrup. Derefter vil Hals kommune sende klagen videre til Miljøministeren.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, godkendelsen er offentlig annonceret.

En eventuel klage har opsættende virkning. Udnyttelsen af godkendelsen sker dog på ansøgerens eget ansvar og indebærer ingen indskrænkelse i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve en påklaget godkendelse.

Således vedtaget på udvalgsmøde for Teknik og miljø d. 29.09.1997


Bent Jensen
Udvalgsformand


Anders Pinstrup
Teknisk chef

Bilagsfortegnelse

Bilag 1	Kopi af ansøgninger og breve
Bilag 2	Tegningsmateriale
Bilag 3	Kopi af aftaler om overførsel af husdyrgødning m.m.

Indsendes til:		Udfyldes af kommunen:					
<i>Hills Kommune</i>		Ejendomsnummer	Bygn.nr.	Vehicle	Husnr.	B	Etage
		Side/dorr.	Journal/sagsnummer				
Ansøgning om miljøgodkendelse af dyrehold (Efter kap. 5 i miljøbeskyttelsesloven)							

1. Ejendommen

Vejnavn (stedbetegnelser)	<i>Hovvej</i>		Husnummer	<i>90</i>
Matrikelnr. og størrelse	<i>17 A m² fl. Vided vej Vided.</i>			
Ejendommen er beliggende i	<input checked="" type="checkbox"/> Landzone	<input type="checkbox"/> Byzone		

2. Ansøgningen skyldes

Etablering af	Udvikelse af	Ændring af
Sæt X	Sæt X	Sæt X
<input checked="" type="checkbox"/> Stalde	<input type="checkbox"/> Stalde	<input type="checkbox"/> Stalde
<input type="checkbox"/> Pelsdyrhaller	<input type="checkbox"/> Pelsdyrhaller	<input type="checkbox"/> Pelsdyrhaller
<input type="checkbox"/> Mødding	<input type="checkbox"/> Mødding	<input type="checkbox"/> Mødding
<input type="checkbox"/> Møddingsaftholder	<input type="checkbox"/> Møddingsaftholder	<input type="checkbox"/> Møddingsaftholder
<input type="checkbox"/> Enslageoplag	<input type="checkbox"/> Enslageoplag	<input type="checkbox"/> Enslageoplag
<input type="checkbox"/> Enslagesaftholder	<input type="checkbox"/> Enslagesaftholder	<input type="checkbox"/> Enslagesaftholder
<input type="checkbox"/> Gyllebeholder	<input type="checkbox"/> Gyllebeholder	<input type="checkbox"/> Gyllebeholder
<input type="checkbox"/> Allebeholder	<input type="checkbox"/> Allebeholder	<input type="checkbox"/> Allebeholder
<input type="checkbox"/> Afløbsinstallationer	<input type="checkbox"/> Afløbsinstallationer	<input type="checkbox"/> Afløbsinstallationer
<input type="checkbox"/> Andet	<input type="checkbox"/> Andet	<input type="checkbox"/> Andet

Hvis andet, skriv nr/krak:

3. Ansøgning uden etablering/udvidelse eller ændring

Søges der om godkendelse, uden at der er tale om etablering/udvidelse/ændring Ja

4. Kort beskrivelse

Kort beskrivelse af baggrunden for ansøgningen

*Det ansøges om tilladelse af
slugtesvinbesædning
250 DE*

5. Ejendommens miljøstatus

Over 120 dyreenheder
 Over 15 dyreenheder **og** nabobeboelse indenfor 50 m by- eller sommerhusområde indenfor 100 m (tegning/kort vedlægges)

Fjerkræfarm **med** over 20.000 kyllinger over 10.000 andet fjerkræ

Pelsdyrfarm med over 10.000 avlståver Dyrehospital, dyreklinik, stalde for forsøgsdyr, ride-skole Erhvervsræssig hundekennel, hundehandel, hundepension

Nej Ja hvis ja, oplyses fornat

6. Ejendommens nuværende og ansøgte bebyggelse

Arlæg	Nuværende bebyggelse	Ansøgt bebyggelse
	Etagearal m ²	Etagearal m ²
	Nr. på tegning	Nr. på tegning
Laale	335	11
Smitstald	1798	12
Smitstald	1798	13

Tegningsmateriale skal vedlægges (jf. vejledning)

7. Ejendommens landbrugsareal

Arealer FØR bygget	Arealer EFTER bygget
Ejendommens samlede areal	Ejendommens samlede areal
Heraf til udspredning, ha	Heraf til udspredning, ha
128	128
108	108
Lejet, forpaget, ha	Lejet/forpaget, ha
	Andet af påsees beskæftiget i beboelse
Skriftlige aftaler (godtningsudbringning)	Skriftlige aftaler (godtningsudbringning)
	Kædetidelse
I alt til udspredning	I alt til udspredning
ha	ha

8. Besætningsstørrelse pr. staldafsnit (anvend beregningsskema 1)

Dyreet	Antal dyr (årsdyr)	Dyreenheder	Gedningshåndtering	Alleberedder	Miljøning	Andet
	Produceret dyr pr. år * 1					
Slagdevarm	7 500	2,50	<input checked="" type="checkbox"/>			
Slagdevarm	7 500	2,50	<input checked="" type="checkbox"/>			

9. Ejendommens opbevaringsanlæg (anvend beregningsskema 2)

Opbevaringsanlæg før bygget	Runthæng/areal	Kapacitet mdr.	Opbevaringsanlæg efter bygget (eksisterende + nye anlæg)	Runthæng/areal	Kapacitet mdr. ¹⁾
1. <i>Gøllebunk</i>			1	<i>400</i>	
2. - - -			2.	<i>1200</i>	<i>7800</i>
3. - - -			3.	<i>3500</i>	
4. <i>Skald.</i>			4.	<i>3100</i>	<i>910</i>

Er der skriftlige aftaler om opbevaring af godning på anden ejendom

Nej Ja

¹⁾ Herti medregnet vandtillædning

10. Ventilation og luftafgivelse

Anlægget	<input type="checkbox"/> Overtryk <input checked="" type="checkbox"/> Undertryk <input type="checkbox"/> Ligetryk <input type="checkbox"/> Naturlig ventilation	Anvendes der gulvudsugning	
	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja		
Antal afkast	Afkastenes placering	<input checked="" type="checkbox"/> Kip	<input type="checkbox"/> Tagflade
		<input type="checkbox"/> Kip	<input type="checkbox"/> Staldvæg (tegning)
Afkastenes højde over tagryg			
	<i>0,2 m</i>		
Ventilation	Luftmængde ved max. ventilation <i>400 000 m³</i>	Luftmængde ved min. ventilation <i>36.000</i>	Luftfugtighed ved max. ventilation <i>11 mg/sek.</i>
Afslutning på afkastene	<input type="checkbox"/> Afdekningsplade	<input checked="" type="checkbox"/> Konisk	<input type="checkbox"/> Andet
Bemærkninger			

Hvis der er flere ventilationsanlæg, vedlægges bilag med oplysninger om de enkelte anlæg og deres placering.

11. Fyringsanlæg - olie/halm/træflis m.v.

Brændsel	<i>Udvalgt (eksisterende)</i>	Max. timerbrænd	Indrykret effekt
Skorstensrope		Afslutning af afkast	Lysning dæmper
			<i>200 000</i>
Fagnæringsforanstaltninger	<i>nej</i>	Fabrikkens oplysninger vedlægges	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej
Evt. oplysninger om partikler i rogen (amission)	<i>nej</i>	Evt. oplysninger om udslip af gasarter	
Mængde af evt. aske og slagge		Opbevaring og deponering af evt. aske og slagge	
Afstand til nabobebyggelse fra skorsten		m evt. tegning	
Bemærkninger			

12. Støj fra stationære anlæg

Anlæg	Tegningsnr.	Placering	Driftstid	Støjniveau dB (A)
Ventilatorer	<i>12-13</i>			<i>52,5</i>
Kompressorer				
Kornføringsanlæg				
Andre				

13. Spildevand

Slam fra bundfældningstank	<input type="checkbox"/> Føres til	<input type="checkbox"/> Renseanlæg	Ledes til Gylle-/afløbholder	<input type="checkbox"/> Offentlig kloak	Andet	Hvor mange gange årligt
	<input type="checkbox"/> Landbrugsjord	<input type="checkbox"/> Andet		<input type="checkbox"/> Sur natriumsulfat		
Processpild vand fra mælkerum	m ³ pr. døgn		Kg pr. år			Kg pr. år
Rengøringsmidler fra mælkerum		<input type="checkbox"/> Natriumhydroxyd	Liter pr. år	<input type="checkbox"/> Anset		Liter pr. år
		<input type="checkbox"/> Salpetersyre		%		%
Vaskeriads for maskiner	Spildevandet ledes til	<input type="checkbox"/> Sandfang	<input type="checkbox"/> Olieudskiller	<input type="checkbox"/> Nedsvivningsanlæg		<input type="checkbox"/> Dræen el. vandløb
Vaskeriplads til foder- fækv. m.v.	Ledes til	GYLLETANK		Fængningsmidler		

14. Oplysninger om affald fra ejendommen samt olieopbevaring

Døde dyr	Opbevares i	<input checked="" type="checkbox"/> Lukket beholder	<input type="checkbox"/> Åben beholder	<input checked="" type="checkbox"/> Bortskaffes til Destruktionsanstalt	Andet
	Opbevares i			Andet	
Medicinerstoffer og kemikalieaffald	<input type="checkbox"/> Afløst rum/skab	<input type="checkbox"/> Lukket beholder			
	Hvis andet angives præciser				
Olieaffald	Opbevares i	<input checked="" type="checkbox"/> Tromler	Andet	Olieaffald er anmeldt	<input type="checkbox"/> Ja
	Anvendes til				
Olie- og kemikalieaffald	<input checked="" type="checkbox"/> Kommunal modtagerplads			<input type="checkbox"/> Dagrenovation	
(medicinrest, pesticider, emballage m.v.)	<input type="checkbox"/> Foderstof/godningshandel			<input type="checkbox"/> Andet	
Øvrige oplysninger (udlag af speciale fyrgesøle)					

15. Det planlagte byggearbejde

Arbejder forventes påbegyndt - dato	Arbejder forventes afsluttet - dato	Paragynelse af gmt - dato
1-5-92	1-2-92	1-2-92

16. Anmelder ANDERS BUNDGAARD

Navn, adresse, telefonnummer KLITGAARD" Røtholvej 76, Uisted 9370 Hals. Tlf. 98 25 40 01 Bilif. 40 58 80 01	Dato og underskrift 20/5-96 <i>A.P. Bundgaard</i>
--	---

17. Ejer af ejendommen ANDERS BUNDGAARD

Navn, adresse, telefonnummer "KLITGAARD" Røtholvej 76, Uisted 9370 Hals. Tlf. 98 25 40 01 Bilif. 40 58 80 01	Dato og underskrift
---	---------------------

18. Øvrige/supplerende bemærkninger

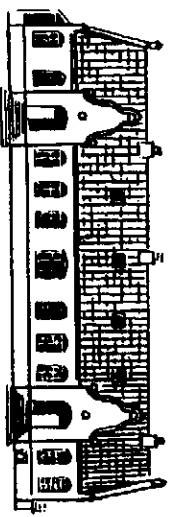
--

Tagningsmateriale vedlægges hvor det er angivet ved de enkelte punkter og ellers hvor det er af betydning for sagens behandling

KLITGARD

Anders Bundgaard

Rørholvej 76 Usted 9370 Hals



INDGÅET

12 JULI 1996

HALS KOMMUNE

9362

GANDRUP

HALS KOMMUNE

KLITGARD 10-7-96

TILLÆG TIL ANSØGNING OM VVM GODKENDELSE AF HOUVEJ 89 OG 90

DER ER VIA HALS KOMMUNE ANSØGT OM VVM GODKENDELSE AF OVENNÆVNTE EJENDOMME.

NORDJYLLANDS AMT HAR VED SKRIVELSE AF 9-7-96 ØNSKET YDERLIGERE REDEGØRELSE FOR AREAL M.M.

EFTER SAMTALTE MED AFDELINGSLEDER ASKER NIELSEN VIL MAN FRA AMTETS SIDE HELLERE HAVE EN ANSØGNING EFTER DET NUVÆRENDE AREAL, OG VED FREMTIDIG JORDKØB KAN DER SÅ SØGES OM EN UDVIDELSE AF VVM GODKENDELSEN.

HERMED ANSØGES OM VVM GODKENDELSE AF NØRRE BADSBJERG, HOUVEJ 90
DYRKET AREAL 108 HA .

DER ANSØGES OM PRODUKTIONSTILLADELSE TIL 430 DE.
HERMED ANSØGES OM VVM GODKENDELSE AF SØNDER BADSBJERG, HOUVEJ 89
DYRKET AREAL 75 HA
DER ANSØGES OM PRODUKTIONSTILLADELSE TIL 330 DE.

VI ER NATURLIGVIS HELT KLAR OVER AT AREALKRAVET TIL UDBRINGNING
AF HUSDYRGØDNING SKAL VÆRE OPFYLDT INDEN 1 ÅR .

MED VENLIG HILSEN ANDERS BUNDGAARD



Skarpsig

ULSTEDVEJ

AKER BØJ

SKURVENØSEN

Skurvamose

Hålbjerg

SKURVENØSEN

Sander Badsbjerg

Nordre Badsbjerg

AKER BØJ

Korsdal

GYLLENFTALE

DATE : 24-2-96

UNDERTEGNEDE : HAJ JACOBSEN

Hauvej 100 9370 HALS

TLF. 98 25 4444

AFTALER HERMED AT AFTAGE 640 TONS GYLLE

TIL UDSPREDNING PÅ 42,5 HEKTAR

GYLLEN AFTAGES FRA ANDERS BUNDDGAARD
NØRRE ELLER SDR. BADSBJERG

HOVEJ 89 OG 90 ULSTED

KONTRAKTEN STARTER CA FORÅR 1998 OG ER FORTLØBENDE FOR 5 ÅR ,
MEN KAN OPSIGES MED 1 ÅRS VARSEL.

OPSIGES KONTRAKTEN SKAL DET OGSÅ MEDDELES KOMMUNEN.

DENNE KONTRAKT KAN OPSIGES INDEN 1-11-97

DENNE KONTRAKT SKAL SENEST 1-11-97 ERSTATTES AF EN MERE
DETAILJERET KONTRAKT , DA VI GERNE VIL LEVERE GYLLEN UDBRAGT
DIREKTE PÅ MODTAGERS AREALER TIL EN FAVORABEL PRIS OG PÅ EN
MILJØRIGTIG TRANSPORT OG UDBRINGNINGSMÅDE .
DET PÅTÆNKES AT TRANSPORTERE GYLLEN MED LASTBIL TIL BUFFERPÅK
ANBRAGT NÆR FAST VEJ OG DEREFTER LADE MASKINSTATION UDFØRE
ARBEJDET I MÅRKEN , SÅLEDES AT DER IKKE SKER TILSMUDSNING AF
VEJENE .

K. J.
GYLLEMOTTAGER

H. J. Jacobsen
GYLLELEVERANDØR

ANDERS BUNDDGAARD RØRHOLTVEJ 76 ULSTED 9370 HALS

TLF 98254001 MOBIL 40588001 FAX 98254711

GYLLEAFTALE

DATE : 27-8-97

UNDERTEGNEDE :

Jens Toft.

16 Hestevæg 33

TLP.

9370 Hals

825 2202

AFTALER HERMED AT AFTAGE

600

TONS GYLLE

TIL UDSPREJNING PÅ

20

HEKTAR

GYLLEN AFTAGES FRA

ANDERS BUNDEGAARD

NØRRE ELLER ~~SØR-PAASLØRRE~~

HOUVEJ ~~49~~ OG 90 ULSTED

KONTRAKTEN STARTER CA FORÅR 1998 OG ER FORTLØBENDE FOR 5 ÅR ,
MEN KAN OPSIGES MED 1 ÅRS VARSEL.

OPSIGES KONTRAKTEN SKAL DET OGSÅ MEDELSES KOMMUNEN.

DENNE KONTRAKT KAN OPSIGES INDEN 1-11-97

DENNE KONTRAKT SKAL SENEST 1-11-97 ERSTATTES AF EN MERE
DEPALJERET KONTRAKT , DA VI GERNE VIL LEVERE GYLLEN UDBRAGT
DIREKTE PÅ MODTAGERS AREALER TIL EN FAVORABEL PRIS OG PÅ EN
MILJØRIGTIG TRANSPORT OG UDBRINGNINGSMÅDE .
DET PÅTÆNKES AT TRANSPORTERE GYLLEN MED LASTBIL TIL BUPPERTANK
ANBRAGT NÆR FAST VEJ OG DEREFTER LADE MASKINSTATION UDFØRE
ARBEJDET I MARKEN , SÅLEDES AT DER IKKE SKER TILSMUDSNING AF
VEJENE .

GYLLEMOTTAGER

GYLLELEVERANDØR

ANDERS BUNDEGAARD RØRHOLTVEJ 76 ULSTED 9370 HALS

TLP 98254001 MOBIL 40588001 FAX 98254711

GYLLEAFTALE

DATE

19/7 97

UNDERTEGNEDE :

Anders Bundgaard
Anders Bundgaard
Hals

TLF.

98254001

AFTALER HERMED AT AFTAGE

1500

TONS GYLLE

TIL UDSPREJNING PÅ

50

HEKTAR

GYLLEN AFTAGES FRA

ANDERS BUNDBAARD

NØRRE ELLER SDR. BADSBJERG

HOUVEJ 89 OG 90 ULSTED

KONTRAKTEN STARTER CA FORÅR 1998 OG ER FORTLØBENDE FOR 5 ÅR ,
MEN KAN OPSIGES MED 1 ÅRS VARSEL.

OPSIGES KONTRAKTEN SKAL DET OGSÅ MEDDELES KOMMUNEN.

DENNE KONTRAKT KAN OPSIGES INDEN 1-11-97

DENNE KONTRAKT SKAL SENEST 1-11-97 ERSTATTES AF EN MERE
DETALJERET KONTRAKT , DA VI GERNE VIL LEVERE GYLLEN UDBRAGT
DIREKTE PÅ MODTAGERES AREALER TIL EN FAVORABEL PRIS OG PÅ EN
MILJØRIGTIG TRANSPORT OG UDBRINGNINGSMÅDE .
DET PÅTÆNKES AT TRANSPORTERE GYLLEN MED LASTBIL TIL BUFFERTANK
ANBRAGT NER FAST VEJ OG DEREFTER LADE MASKINSTATION UDFØRE
ARBEJDET I MARKEN , SÅLEDES AT DER IKKE SKER TILSMUDSNING AF
VEJENE.

GYLLEMODTAGER

GYLLELEVERANDØR

ANDERS BUNDBAARD RØRHOLTVÆJ 76 ULSTED 9370 HALS

TLF 98254001 MOBIL 40588001 FAX 98254711

01.05.91

FORPAGTNINGSKONTRAKT

Undertegnede, Morten Bundgaard, bortforpagter den til St. Vadsholt hørende landbrugsjord, ca. 120 ~~ha~~^{70%}, samt de på ejendommen værende driftsbygninger til Anders Bundgaard, Rørholtvej 76, 9370 Hals.

Forpagtningsperioden løber fra 1/8 1990 til 31/10 2000.

Forpagteren er berettiget til at opsige forpagtningen med 1 års varsel til en 31/10.

Forpagtningskontrakten tinglyses ikke.

Forpagtningsafgiften andrager kr. 150.000 pr. år med tillæg af moms. Forpagtningsafgiften for perioden 1/8 1990 - 31/10 1991 udgør ligeledes 150.000 Kr. med tillæg af moms. Forpagtningsafgiften er forfalden med 1/2 pr. 30/4 og 1/2 pr. 31/10.

Der er enighed om, at forpagtningsafgiften i perioden kan genforhandles.

Hals, den 14 1991

Som forpagter

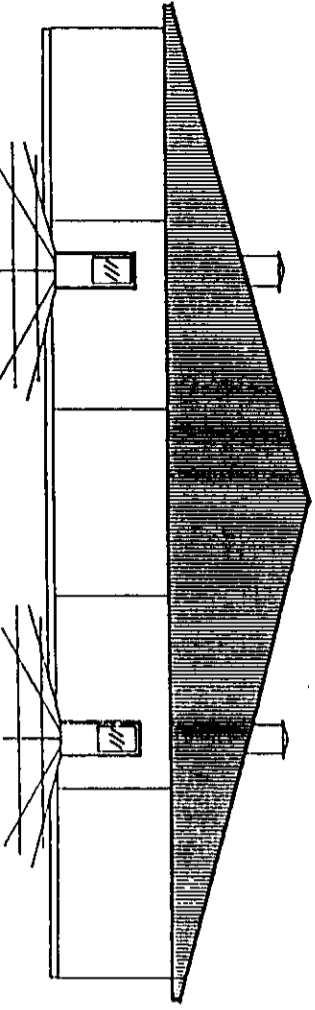
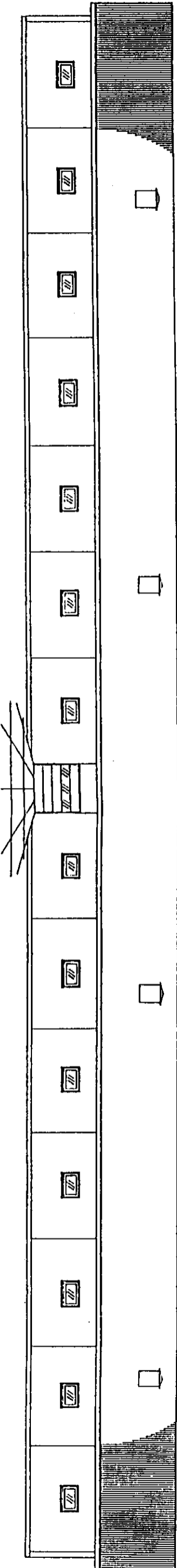
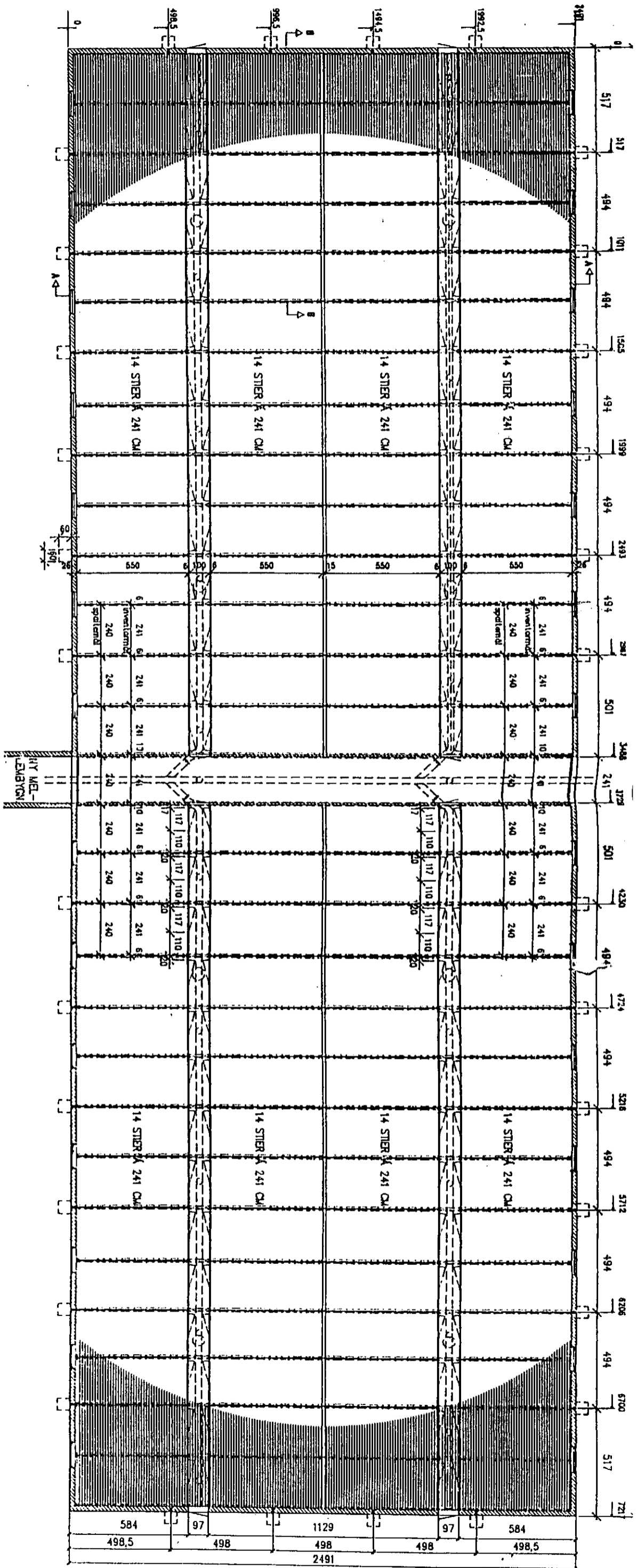


Anders Bundgaard
Rørholtvej 76
9370 Hals

Som bortforpagter



Morten Bundgaard
Rørholtvej 32
9370 Hals



BYGNINGS- & TEKNIKRÅDGIVNING

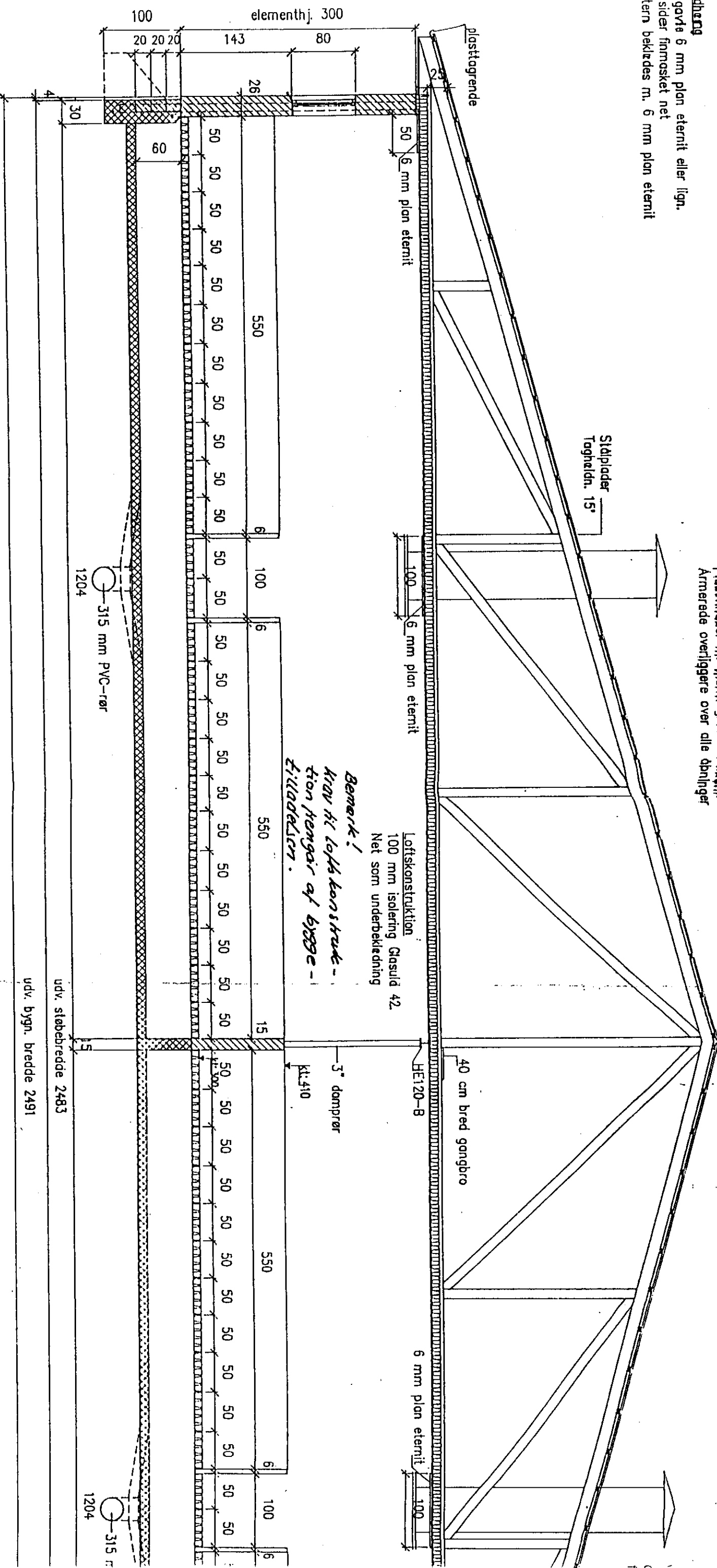
Häbrovej 437
9200 Aalborg SV



Emne: Ny sig
PLAN

Udhæng
 1 gavs 6 mm plan eternit eller lign.
 1 sider finmasket net
 Stern bekrædtes m. 6 mm plan eternit

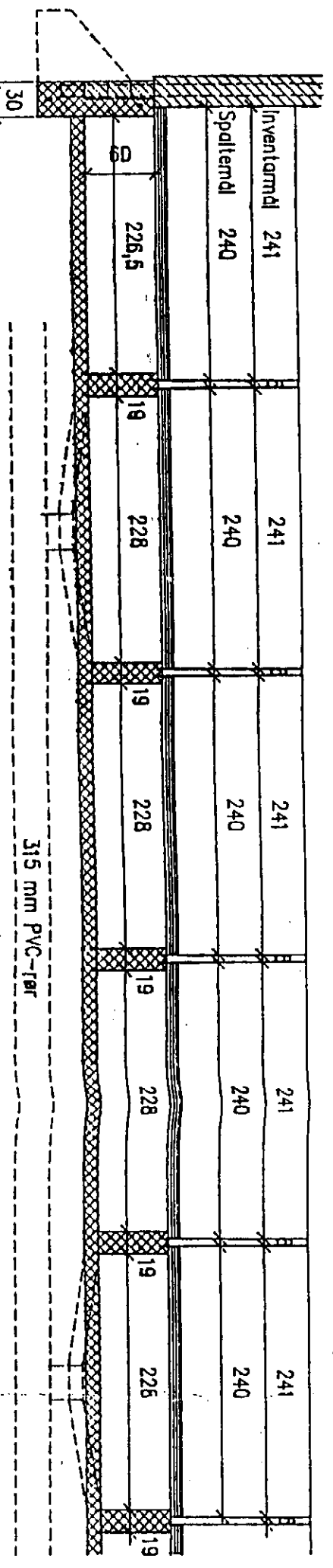
Armerede overliggere over alle åbninger



Loftskonstruktion
 100 mm isolering Glasuld 42
 Net som underbekledning

Bemærk!
 Krav til loftskonstruktion
 hængsler af bygge-
 fylladelsen.

SNIT A-A



SNIT B-B

Fundamenter
 Sokkepuds af cementmørtel bl. 1:3 føres mhn. 20 cm u. terræn
 Udov. v. kanalvæg 15x19x49 cm. lædblokke (3 stk.)
 Beton 30 MN/m² hvor fundament danner kanalvæg

Punktfundamenter
 Udføres i beton 15 MN/m² og føres til samme
 dybde som randfundament
 Der må ikke forekomme støbeskel mellem punkt-

Kanaler
 Kanalvægge støbes i dobbeltforskalling eller
 fundamentsblokke efter bunden er støbt
 Anvendes fundamentsblokke pudses kondens indv. sider

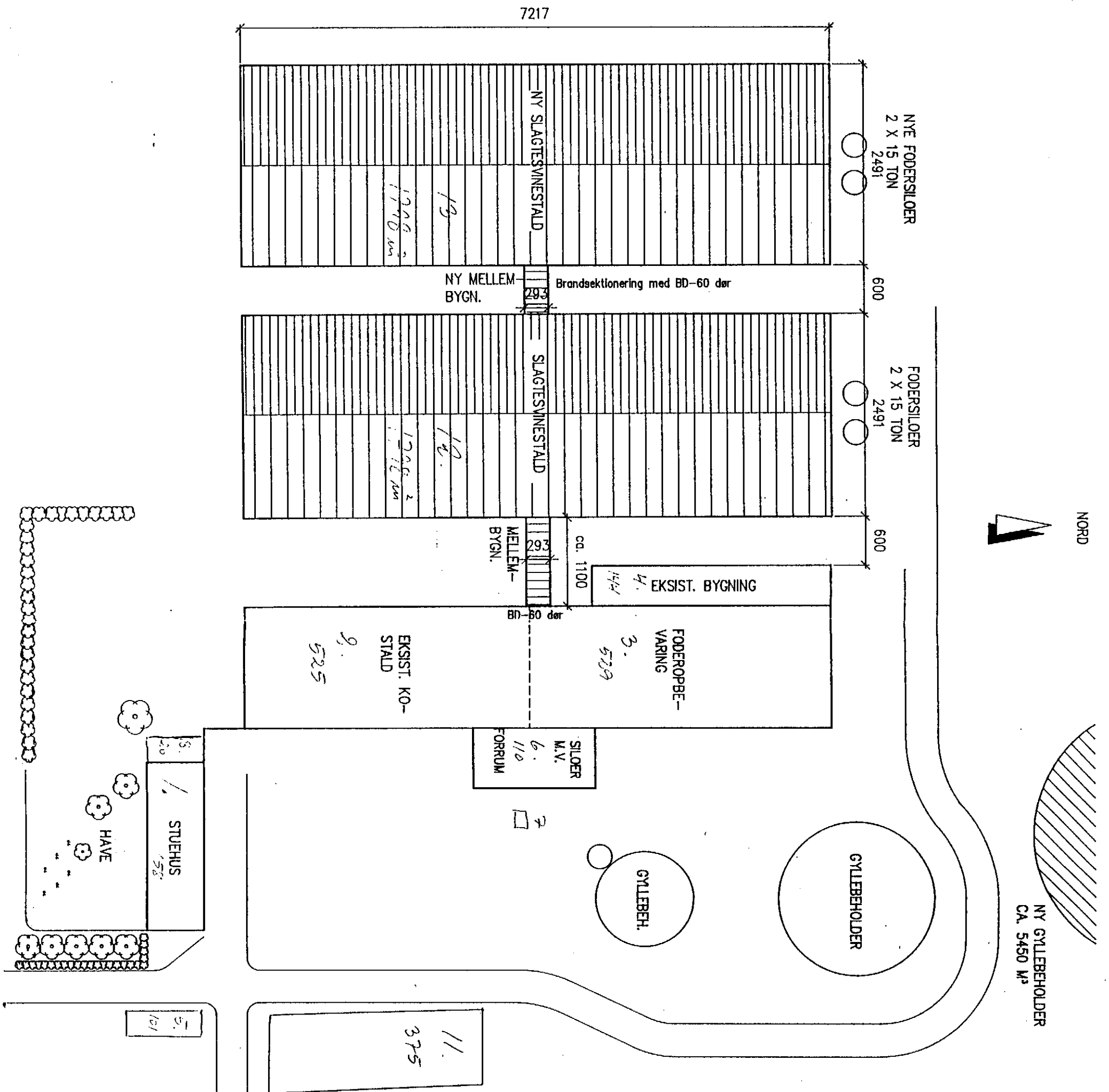
Spøtter
 Prefabr. beton spalteelementer b=50 cm, l=240 cm
 Tredelfede 80 mm Spalteb. 20 mm

Inventar
 Inventar placeres og monteres efter
 firmaanvisning.
 Ventilationsanlæg dimensioneres og leveres
 af ventilationsfirma

Tæk- og silpantæg
 315 mm PVC-ledn. m. propper
 Udføres efter firmaanvisning
 Fald 10% pr. meter


BYGNINGS- &

Hobrovej 437
 9200 Aalborg S
 Tlf. 98180715
 Fax: 98188549
 Saltilkøber: Fr. Han.



Hausweg 90

BYGNINGS- & TEKNIKRÅDGIVNINGEN I NORDJYLLAND

 Hobrovej 437 9200 Aalborg SV Tlf. 98180115 - 98187069 Fax. 98188549 Saletkontorer: Fr.Havn, Br.Slev, Aars og Hobro	Emne: Ny slagtesvinstald Nr. Batsbjerg, Houvej 90 SITUATIONSPLAN	
	Dato: 24.04.96	Mål: 1:500
Sag: 5288 Anders Bundgård Rørholtvej 76 - Ulsted 9370 Hals	Tlf. 98 25 40 01	Rev. 01.05.96
		Godkendt: LA Tegnar: LHF Tegn.nr. 1.0 A