



## Sønderkovvej, Ågårdsvej

Slyngt vejforløb parallelt med Kongensgade.

Vejen løber fra den tætte by med sammenbyggede huse ved Midtergade til en åben villaby mod vest.

Den vestlige del er ret homogen med ensartede volumener bygget parallelt med gaden. Den østlige del tættest på Midtergade er mere blandet, især bryder Fakta med sit store volumen gadebilledet.

Ågårdsvej er en villavej, hovedsagligt bebygget med nyere villaer og parcelhuse bag hækkranse haver. Vejen har et svagt slyngt forløb.







## Ågårdvej 8

Opførelsesår: 1820

Arkitektur: 5 | Originalitet: 3 | Miljø: 5 | Vedligeholdelse: 9 | **Bevaringsværdi: 4**

**Fremtræden:** Ældre længehus med særegen, nærmest afrundet gavl. Tag klædt med irrede pandeplader. Vinduer af flere typer og former, alle ret medtagne og overmalet adskillige gange. Flere skure og udhuse af forskellig alder og udformning. Særpræget hus, der danner et miljø sammen med Sønderskovvej 14.

**Råd ved ombygning:**



## Ågårdvej 9

Opførelsesår: 1963

Arkitektur: 7 | Originalitet: 3 | Miljø: 6 | Vedligeholdelse: 4 | **Bevaringsværdi: 7**

**Fremtræden:** Parcelhus fra 1960'erne. Bygget i gule sten med rød fuge. Vinkelhus med træ- og glasparti mod syd og vest.

**Råd ved ombygning:**



## Ågårdvej 10

Opførelsesår: 1975

Arkitektur: 8 | Originalitet: 3 | Miljø: 9 | Vedligeholdelse: 6 | **Bevaringsværdi: 8**

**Fremtræden:** Gulstenshus af nyere type. Ingen særlige bevaringsinteresser. Ligger klemt inde på en smal grund mellem Ågårdvej og Ågårdvej 8, der forsvinder bag huset.

**Råd ved ombygning:**



## Ågårdvej 11

Opførelsesår: 1964

Arkitektur: 7 | Originalitet: 5 | Miljø: 6 | Vedligeholdelse: 4 | **Bevaringsværdi: 7**

**Fremtræden:** Gulstens parcelhus af tidlig type. Tilbygget havestue med isat staldvindue mod vest. Originalt, ældre skur mod sydøst.

**Råd ved ombygning:**

