

HUGDRUPGAARD

KUNST- OG

KULTURHUS



BORBERGADEN 39

Til  
Hals Kommune  
Borbergade 39  
9362 Gandrup  
Att.: Økonomiudvalget

Hou, den 3. december 2006

Vedlagt følger beskrivelse af det "mindre ambitiøse byggeprojekt", kommunen har udbedt sig. Vi håber, det er tilstrækkeligt til, at udvalget kan træffe en afgørelse, men vi kommer naturligvis gerne og uddyber det, hvis det skulle være nødvendigt.

Det forlyder i øvrigt, at kommunen stadig ligger inde med penge til gode formål, og vi skal i den forbindelse ikke undlade at opfordre til, at man forhøjer det beløb, der er givet tilsagn om til Hugdrupgaard, idet projektet i høj grad vil bidrage til at gøre området mere turistvenligt, hvilket selvsagt må være i kommunens interesse.

Vi håber på en positiv behandling!

Venlig hilsen  
p.b.v.

Tove Andersen

HUGDRUPGAARD

KULTURHUS

KULTURHUS



VORREDAKTOR

## NY LADE TIL HUGDRUPGAARD I HOU

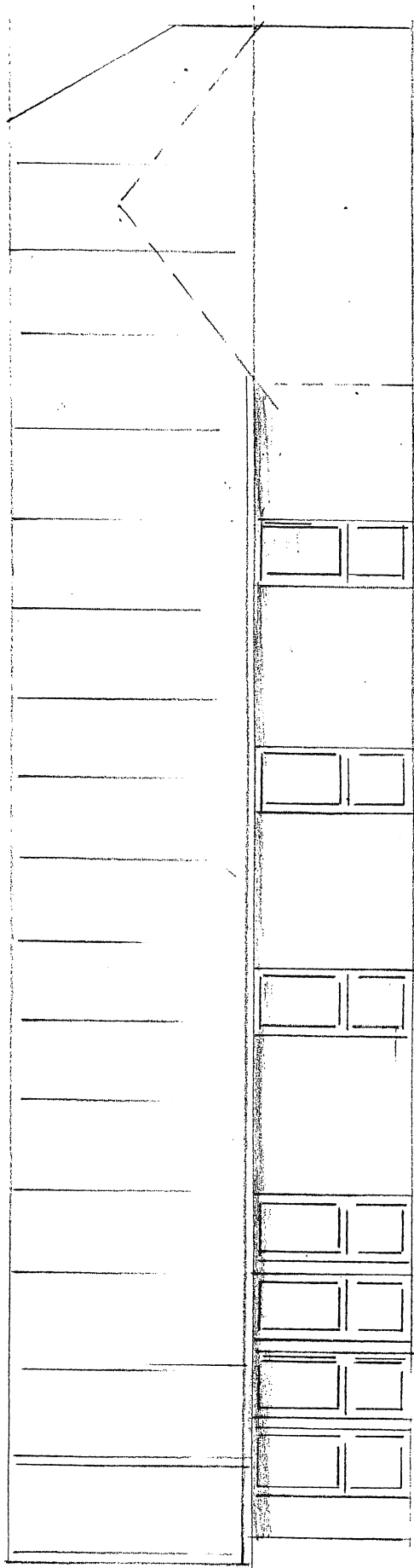
### Beskrivelse af revideret projekt, pr. 1. december 2006

Da det har vist sig vanskeligt at rejse midler til det oprindelige projekt, har bestyrelsen besluttet at foreslå Hals Kommune en bygning i henhold til vedlagte tegning. Der er tale om en mindre bygning på i alt 200 m<sup>2</sup> i forhold til det oprindelige areal på i alt ca. 380 m<sup>2</sup>. Endvidere er bygningen i første omgang i én etage i forhold til de oprindelige to. Caféen mod vest er ligeledes sløjfet, og der indrettes et mindre køkken, så der stadig er mulighed for mindre servering. Endvidere bliver der ikke i første omgang nogen mindre lokaler.

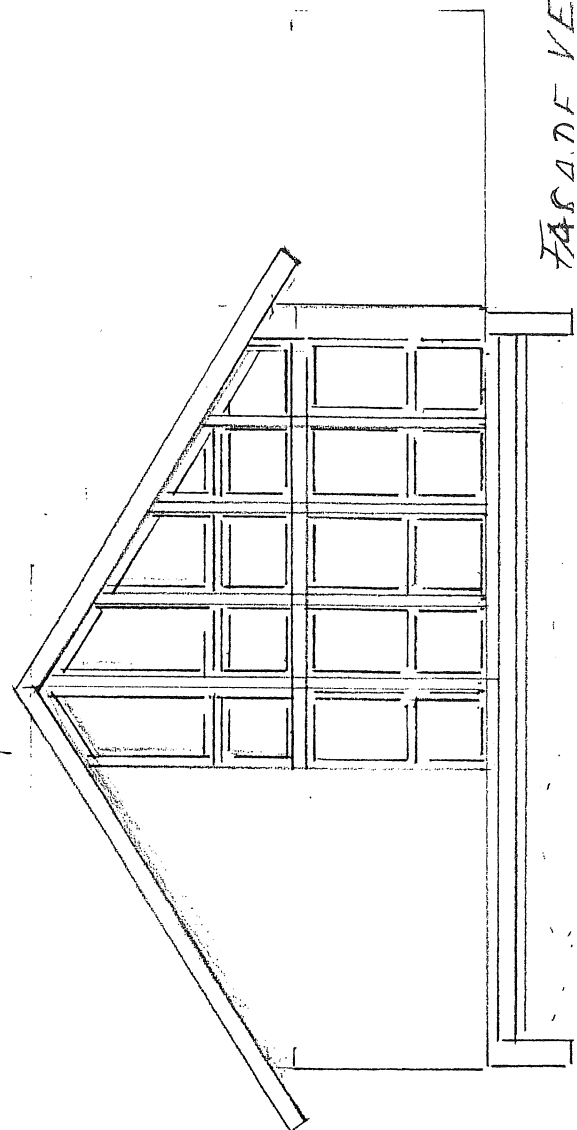
Projektet skal principielt opfylde det samme formål som det oprindelige, og det mener vi også det kan, selv om der ikke i samme grad kan gennemføres flere typer aktiviteter samtidig, da en udstilling eksempelvis ikke kan afvikles samtidig med f.eks. kursusaktiviteter.

Projektet tænkes gennemført i to etaper, idet første etape består af nedrivning af den eksisterende lade og opførelse af et råhus. Næste etape består af det indvendige arbejde, der hovedsageligt vil blive udført af frivillige. Første etape kan i henhold til indhentet tilbud gennemføres for 682.000 kr. Det vil være et uopvarmet råhus og vil derfor ikke kunne bruges i vintermånederne. Anden etape, der består af indvendigt VVS-, el- og isoleringsarbejde, vil i henhold til overslagspriser kunne laves for ca. 200.000 kr. Første etape kan således stort set gennemføres for de beløb, der er bevilget af Leader+ og Hals Kommune. Pengene til anden etape vil komme fra private sponsorer og fonde. Projektets opsplætning vil lette finansieringen, da der i anden etape bliver tale om mere overkommelige beløb til et eksisterende hus.

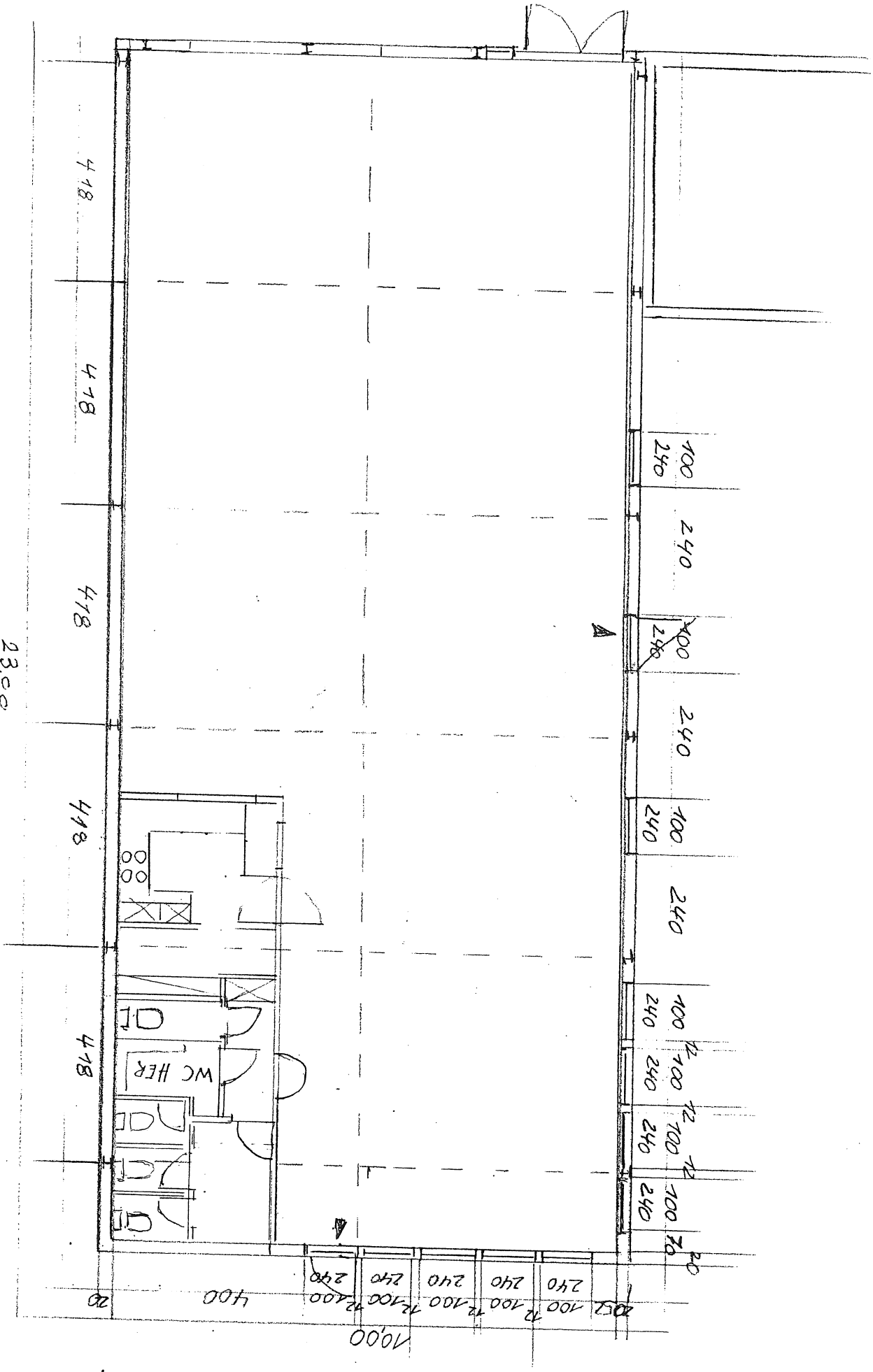
Da de opgivne priser er ekskl. moms, vil det alt andet lige fremme projektet, om kommunen kunne hjælpe Hugdrupgaard med momsen.



FACADE SYD



FACADE VEST



2560

23.00

418

418

418

418

418

100  
240

240

~~100  
240~~

240

100  
240

240

100  
240

<sup>12</sup>100  
240

<sup>12</sup>100  
240

<sup>12</sup>100  
240

100  
240

<sup>20</sup>70



400

1000  
200  
240  
240  
240

20