

Hals Kommune
Borgergade 39
9362 Gandrup

Indgået

29 OKT. 2004

Hals Kommune

DATO: 28/10 2004
VORT J. NR. 13-03588/LB
DERES J. NR.

Vedr.: Deres j.nr. 01.03.04.P19

Steen Hansen har rettet henvendelse til mit kontor, medbringende Deres skrivelse af 18. ds., vedrørende ejendommen Havblink 9. Det fremgår af Deres skrivelse, at Steen Hansen omkring årsskiftet 1999/2000 søgte om tilladelse til indretning af autoværksted, hvilket De meddelte afslag til den 27/1 2000. Før ansøgningen var Steen Hansen momsregistreret og havde i den dagældende periode foretaget enkelte indkøb af biler med henblik på videresalg.

Det var denne aktivitet han på daværende tidspunkt havde planer om at udvikle, således at der kunne blive lavet et autoværksted. Som følge af afslaget, blev der ikke indrettet autoværksted på ejendommen. Min klient har i de senere år i enkelte tilfælde fortsat indkøbt biler og derefter videresolgt disse. Dette er årsagen til at han fortsat er momsregistreret.

På nuværende tidspunkt er der ikke tale om en sådan aktivitet fra ejendommen, således at min klient i dag alene anvender bygningerne til opbevaring af egne gamle amerikanerbiler som han går og pusler med.

For imidlertid at få forholdene korrekt i orden, skal jeg derfor på min klients vegne, i.h.t. Planlovens § 37, jfr. § 38 meddele at min klient ønsker at benytte udbygningerne til landbrugsejendommen til mindre håndværks-industrivirksomhed.

Som nævnt er der ikke planer om at lave et stort værksted, men blot at få de nuværende forhold bragt i orden.

Jeg går ikke ud fra at kommunen har indvendinger mod dette, således at der kan aftales en besigtigelse af forholdene.

ADVOKAT
PER BØGH JENSEN
MØDERET FOR LANDSRET

NØRREGADE 13
9330 DRONNINGLUND
TLF.: 98 84 22 11
FAX: 98 84 27 11
E-MAIL: mail@advokatperboghjensen.dk
GIRO: 9 55 01 19
KONTORTID: 9-16, FRE. 9-15

DATO:

VORT J. NR.

DERES J. NR.

Med venlig hilsen



Per Bøgh Jensen